



Ayuntamiento de
Tocina

Expediente: 5444/2025

Fecha de apertura: 24/09/2025

Asunto: Anuncio BOP "Aprobación del Anteproyecto de Renovación de la Red en Alta del Sector Norte del Consorcio de Aguas del Huesna. Tramo: Río Guadalquivir - Granadillo. Iniciación del expediente de expropiación forzosa."

ANUNCIO

Por Decreto de Alcaldía dictado en el expediente nº 5444/2025, en ejecución de los acuerdos adoptados por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Tocina en sesión celebrada el día 21 de octubre de 2025, por el que se aprobó el anteproyecto de referencia, se declaró la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados y se acordó la tramitación por el procedimiento de urgencia previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, así como del acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en fecha de 28 de octubre de 2025 declarando formalmente la urgente ocupación, se ha dispuesto la convocatoria para el levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación de las fincas afectadas.

En consecuencia, se convocó a los titulares de los bienes y derechos afectados, para que comparecieran los días 8, 9 y 10 de abril de 2026, a partir de las 09:00 horas, en el Ayuntamiento de Tocina (Plaza de España, nº 1), como punto de reunión para proceder al levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación, conforme a lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

Dado que la falta de notificación fehaciente a los interesados antes de la fecha de comparecencia, fijada para los días 8, 9 y 10 de abril, determinó que, el acto de levantamiento de actas previas no pudiera celebrarse con todas las garantías procedimentales exigidas por la LEF, resulta necesario convocar una nueva sesión que garantice el efectivo conocimiento de todos los titulares afectados y el pleno ejercicio de sus derechos en el procedimiento expropiatorio.

Es por lo que se convoca a los propietarios que figuran en el anexo (Relación de bienes y derechos afectados de titularidad privada para convocatoria de levantamiento de actas previas) para el día 19 de mayo de 2026 a las 13:00 horas en el Ayuntamiento de Tocina

Los interesados deberán comparecer personalmente o debidamente representados, aportando:

- Documento Nacional de Identidad.
- Escritura o documento acreditativo de su titularidad o derecho.
- Nota Simple o Certificado del Registro de la Propiedad.
- Último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI).
- Número de cuenta corriente (IBAN).

En caso de existir arrendamiento, deberá comparecer igualmente el arrendatario. Los interesados podrán asistir acompañados de sus Peritos y, si lo estiman oportuno, de un Notario, a su costa.

La presente publicación se realiza igualmente a los efectos previstos en el artículo 45.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común

Firmado José Carlos Pozo (1 de 1)
Alcalde
Fecha Firma: 07/09/2025
HASH: 9d057d09c522bccc3aa130d0a04b69

Cód. Verificación: 3ZGGEF07C6TYKXVZV9MPPQZJ
Verificación: <https://portalpaiseses.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3





Ayuntamiento de
Tocina

de las Administraciones Públicas, para el supuesto de notificaciones colectivas o cuando no haya podido practicarse notificación individual.

Lo que se hace público para general conocimiento y efectos oportunos.

EL ALCALDE

Francisco José Calvo Pozo



Cód. Validación: 3ZGCGE5E7CCTYKXZ79MPCZJ
Verificación: www.sede.es
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 3





Ayuntamiento de
Tocina

**RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS DE TITULARIDAD PRIVADA
PARA CONVOCATORIA DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS PREVIAS.**

32	1	23	Tocina	Rústico Regadio	Luisa Pérez Rodríguez Manuela Naranjo Pérez	El Rosal	19-05-26	13:00	Ayuntamiento
----	---	----	--------	-----------------	--	----------	----------	-------	--------------



Cód. Validación: 3ZGCGE87CCTYKXZ79MPCZJ
Verificación: <https://www.sede.es/validacion>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3