



AYUNTAMIENTO
DE
VILLANUEVA DEL RÍO Y MINAS
(Sevilla)

DON MIGUEL ANGEL BARRIOS GONZÁLEZ, ALCALDE-PRESIDENTE DEL
AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DEL RIO Y MINAS,

HACE SABER:

Que por la Junta de Gobierno Local en Sesión celebrada el día 03 de Febrero de 2026, se adoptó por unanimidad de los Sres asistentes, el siguiente acuerdo:

PRIMERO.- Convocar a los titulares de los bienes y derechos afectados que se relacionan en el Anexo, para que comparezcan el día 14 de abril de 2026, a partir de las 09'00 horas en el Ayuntamiento de Villanueva del Río y Minas (Sevilla), como punto de reunión para llevar a cabo el levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación de las fincas afectadas por este expediente de expropiación forzosa, conforme al artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa

SEGUNDO.- Notificar individualmente a los interesados la fecha y hora señaladas con la antelación mínima legalmente establecida.

TERCERO.- Publicar el correspondiente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, en el tablón de anuncios, y en la sede electrónica municipal, a efectos de lo dispuesto en el artículo 45.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

CUARTO.- Advertir a los propietarios y demás afectados podrán acudir personalmente o representados por persona autorizada, aportando DNI, número de cuenta corriente, así como escritura acreditativa de su titularidad o derecho, último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (contribución), Nota Simple o Certificado del Registro de la Propiedad. Si la finca está arrendada debe venir acompañado del arrendatario y, si lo considera conveniente, de sus Peritos y de un Notario, a su costa.

Lo que se hace público para general conocimiento

EL ALCALDE
D. Miguel Angel Barrios Gonzalez

Código Seguro De Verificación	NZQb3FGhuZ+kKjieOrk33g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Miguel Angel Barrios Gonzalez	Firmado	19/03/2026 09:04:32	
Observaciones		Página	1/3	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/NZQb3FGhuZ%2BkKjieOrk33g%3D%3D			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS DE TITULARIDAD PRIVADA PARA CONVOCATORIA DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS PREVIAS.

Nº ORDEN	POLIGONO	PARCELA	TÉRMINO MUNICIPAL	TIPOLOGÍA SUELO	PROPIETARIO	PARAJE	LEVANTAMIENTO ACTAS PREVIAS		
							FECHA	HORA	LUGAR
2	12	3	Villanueva del Rio y Minas	Rústico Frutales Regadío	Alejandro Martínez Leal (8,33 %) Federico Martínez Molina (8,33 %) Romulo Martínez Molina (8,33 %)	San Cayetano	14-04-26	9.00	Ayuntamiento
3	12	6	Villanueva del Rio y Minas	Rústico Frutales Regadío	Explotaciones Agrícolas Hispalis S.L.	La Providencia	14-04-26	9.30	Ayuntamiento
4	12	3	Villanueva del Rio y Minas	Rústico Regadío	Explotaciones Agrícolas Hispalis S.L.	La Providencia	14-04-26	10.00	Ayuntamiento
5	12	54	Villanueva del Rio y Minas	Pastos	Comunidad de Regantes del Valle Inferior del Guadalquivir	La Providencia	14-04-26	10.30	Ayuntamiento
6	12	61	Villanueva del Rio y Minas	Pastos	Comunidad de Regantes del Valle Inferior del Guadalquivir	El Rosario	14-04-26	11.00	Ayuntamiento
9	12	7	Villanueva del Rio y Minas	Rústico Regadío	Industrias Lampe S.A.	San Cayetano	14-04-26	11.30	Ayuntamiento
11	13	171	Villanueva del Rio y Minas	Rústico Frutales Regadío	Industrias Lampe S.A.	El Llano	14-04-26	12.00	Ayuntamiento
12	1	10	Villanueva del Rio y Minas	Rústico Regadío	Isaias Vázquez Quintanilla	Valdevacas	14-04-26	12.30	Ayuntamiento