



ANUNCIO

(ÁREA DE COHESIÓN TERRITORIAL)

INFORMACIÓN PÚBLICA: CONVOCATORIA PARA EL LEVANTAMIENTO DE LAS ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN, Y DE OCUPACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LA EXPROPIACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA “C.P. SE-6103. ACONDICIONAMIENTO, ENSANCHE Y MEJORA DEL TRAZADO EN VARIOS TRAMOS”, INCLUIDO EN LA PROGRAMACIÓN INVERSORA PARA EL TRIENIO 2025-2027 (PIT 2025-2027) EN LA RED VIARIA PROVINCIAL.

Mediante Acuerdo de Pleno Provincial de 27 de noviembre de 2025, se acordó la aprobación del referido proyecto, así como la declaración de utilidad pública y necesidad de urgente ocupación a efectos de expropiación de terrenos afectados por el proyecto “C.P. SE-6103. ACONDICIONAMIENTO, ENSANCHE Y MEJORA DEL TRAZADO EN VARIOS TRAMOS” incluido en la Programación Inversora Trienal 2025-2027 (PIT 2025-2027), conteniéndose, en el mencionado acuerdo, la relación individualizada de bienes y derechos a expropiar.

Una vez finalizado el correspondiente período de información pública, por el que quedaba expuesta la relación de bienes y derechos afectados por la expropiación, y no habiéndose producido alegaciones, dicha relación se considera definitivamente aprobada, a todos los efectos procedimentales, quedando facultado el Sr. Presidente de la Corporación para la aprobación y ejecución de todas aquellas actuaciones administrativas individualizadas, que aún siendo inicialmente competencia del Pleno en materia expropiatoria, procedan para el desarrollo del procedimiento.

De conformidad con lo dispuesto en la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, deberá nombrarse representante de la Administración para las actuaciones precisas en orden al levantamiento de Actas previas a la ocupación de terrenos así como perito que le acompañe para informar y complementar en su caso, valoración de los bienes y derechos afectados.

Mediante Resolución n.º 1050/2026 de 24 de febrero, junto con la designación de representantes de Diputación y peritos, se resuelve convocar a los titulares de los bienes y derechos afectados por la expropiación, que se relacionan a continuación, para que comparezcan en las dependencias del Ayuntamiento donde radican los mismos en los días y horas indicados en la relación que se cita, a fin de proceder al levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación y de Ocupación en su caso, todo ello sin perjuicio de que los intervinientes puedan trasladarse posteriormente a los terrenos, si se estima necesario, según lo dispuesto en el artículo 52, apartado 3º de la vigente Ley de Expropiación Forzosa. **A dicho acto deberán asistir los interesados, personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos tanto de su personalidad (Documento Nacional de Identidad) como de su titularidad mediante nota simple del Registro de la Propiedad,** pudiendo acompañarse, si lo estima oportuno y a su costa, de Perito y Notario.

En dicho acto podrá acordarse con los propietarios la cuantía de las indemnizaciones llevando a cabo, una vez pactado el precio, la firma de las Actas de Ocupación. La relación de afectados antes mencionada es la que se detalla a continuación:

| TITULARIDAD CATASTRAL                                                                                                           | REFERENCIA CATASTRAL                           | CLASE USO APROVECHAMIENTO                    | SUPERFICIE EXPROPIACIÓN M² | LUGAR                   | DÍA Y HORA                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------|
| GAGO ALCALÁ JOSÉ MARIA<br>NIF: ***2909**<br>50,00% de propiedad<br>GAGO ALCALÁ ANTONIO<br>NIF: ***4178**<br>50,00% de propiedad | 41024A028000230000KM<br>POLÍGONO 28 PARCELA 23 | RÚSTICO AGRARIO<br>C-LABOR O LABRADÍO SECANO | 1.200,67                   | AYUNTAMIENTO DE CARMONA | 17/03/2026<br>09:30 HORAS |

|                               |                                                                                                                                                                         |         |                     |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | C0PTj7uINC+Pw+Yv+mz1VA==                                                                                                                                                | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Fernando Fernandez Figueroa Guerrero                                                                                                                                    | Firmado | 26/02/2026 17:24:54 |
| Observaciones                 |                                                                                                                                                                         | Página  | 1/2                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/C0PTj7uINC%2BPw%2BYv%2Bmz1VA%3D%3D">https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/C0PTj7uINC%2BPw%2BYv%2Bmz1VA%3D%3D</a> |         |                     |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                                     |         |                     |





|                                                                                                                                             |                                                |                                                    |        |                            |                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------|----------------------------|------------------------------|
| SALAS TRUJILLO, JOSÉ<br>NIF:***0654**                                                                                                       | 41024A030000020000KA<br>POLÍGONO 30 PARCELA 2  | RÚSTICO<br>AGRARIO<br>C-LABOR O<br>LABRADÍO SECANO | 19,24  | AYUNTAMIENTO<br>DE CARMONA | 17/03/2026<br>09:30<br>HORAS |
| HEREDEROS DE GÓMEZ<br>CERDÁN, CARMEN<br>NIF:***7331**                                                                                       | 41024A037000170000KJ<br>POLÍGONO 37 PARCELA 17 | RÚSTICO<br>AGRARIO<br>C-LABOR O<br>LABRADÍO SECANO | 912,76 | AYUNTAMIENTO<br>DE CARMONA | 17/03/2026<br>09:30<br>HORAS |
| VILLALBA CUEVAS, JUAN<br>LUIS<br>NIF: ***5128**<br>50,00% de<br>propiedad<br>GÓMEZ LEONES, RAFAELA<br>NIF: ***7863** 50,00% de<br>propiedad | 41024A032000030000KR<br>POLÍGONO 32 PARCELA 3  | RÚSTICO<br>AGRARIO<br>C-LABOR O<br>LABRADÍO SECANO | 77,82  | AYUNTAMIENTO<br>DE CARMONA | 17/03/2026<br>09:30<br>HORAS |

Lo que se hace público a efectos de información pública.

EL SECRETARIO GENERAL (P.D. RESOLUCIÓN NÚMERO 5055/2023, DE 12 DE JULIO)

|                               |                                                                                                                                                                         |         |                     |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | C0PTj7uiNC+Pw+Yv+mz1VA==                                                                                                                                                | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Fernando Fernandez Figueroa Guerrero                                                                                                                                    | Firmado | 26/02/2026 17:24:54 |
| Observaciones                 |                                                                                                                                                                         | Página  | 2/2                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/C0PTj7uiNC%2BPw%2BYv%2Bmz1VA%3D%3D">https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/C0PTj7uiNC%2BPw%2BYv%2Bmz1VA%3D%3D</a> |         |                     |
| Normativa                     | Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).                                     |         |                     |

