



Ayuntamiento de Herrera

Avda. Constitución, 1
41567- HERRERA (Sevilla)
Teléfono: 95 401 30 12
Fax: 95 401 32 96
info@aytoherrera.com

JORGE MUEL JIMÉNEZ (1 de 1)
El Alcalde
Fecha Firma: 04/11/2025
HASH: d2866cd6261181443bba6d57db9975



ANUNCIO DE LICITACIÓN

ENAJENACIÓN DE PARCELAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL, PERTENECIENTES AL PATRIMONIO MUNICIPAL DE SUELO (P.M.S.), SITAS EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL “EL BUJEO”, DE LA LOCALIDAD DE HERRERA (SEVILLA), MEDIANTE SUBASTA PÚBLICA, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA, CON DIVISIÓN POR LOTES.-

1.- Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información.-

- a).- Organismo: Ayuntamiento de Herrera (Sevilla).
- b).- Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.
- c).- Obtención de documentación e información:
 - 1.- Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Herrera (Sevilla).
 - 2.- Domicilio: Avda. Constitución, 1.
 - 3.- Localidad y Código Postal: Herrera. 41567.
 - 4.- Teléfono: 95 401 30 12.
 - 5.- Telefax: 95 401 32 96.
 - 6.- Correo electrónico: info@aytoherrera.com
 - 7.- Dirección de Internet del Perfil de Contratante: www.herrera.es

8.- Fecha límite de obtención de documentación e información: El décimo quinto día natural, contado a partir del día siguiente al de publicación del presente anuncio de licitación en el B.O.P. de Sevilla o en el Perfil del Contratante, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (*lo que más tarde suceda*). Para el supuesto de que el último día del plazo fuese inhábil, dicho plazo se entenderá prorrogado hasta el primer día hábil siguiente.

2.- Objeto del contrato.-

- a).- Tipo: Privado.
- b).- Descripción del objeto: Enajenación de parcelas de propiedad municipal, pertenecientes al Patrimonio Municipal de Suelo (P.M.S.), sitas en el Polígono Industrial “El Bujeo”, de la localidad de Herrera (Sevilla), mediante subasta pública, por procedimiento abierto y tramitación ordinaria, con división por lotes.
- c).- División por lotes y número de lotes/unidades:
 - Lote 1.- Parcela C/ Ebro núm. 12.-
 - Lote 2.- Parcela C/ Duero núm. 4.-

Cód. Verificación: J0SKAM2DQYSE2K75T4J0G3TF
Verificación: <https://aytoherrera.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3





Ayuntamiento de Herrera

Avda. Constitución, 1
41567- HERRERA (Sevilla)
Teléfono: 95 401 30 12
Fax: 95 401 32 96
info@aytoherrera.com

d).- Lugar de ejecución/entrega.

- 1.- Domicilio: Ayuntamiento de Herrera (Sevilla). Avda. Constitución núm. 1.
- 2.- Localidad y Código Postal: Herrera. 41567.

e).- Plazo de ejecución/entrega: El contrato de compraventa deberá formalizarse en Escritura Pública de compraventa, que se efectuará en el plazo máximo de 4 meses desde la notificación del acuerdo de adjudicación.

3.- Tramitación y procedimiento.-

- a).- Tramitación: Ordinaria.
- b).- Procedimiento: Abierto, oferta económicamente más ventajosa, siendo el único criterio de adjudicación el precio más alto (subasta pública).

4.- Presupuesto Base de Licitación.-

- Lote 1.- Parcela C/ Ebro núm. 12.- 429.113,78 € + 21% IVA = 519.227,67 €
Lote 2.- Parcela C/ Duero núm. 4.- 77.174,25 € + 21% IVA = 93.380,84 €

En dicho tipo no está incluido, en su caso, ni los impuestos ni los gastos aplicables a la transmisión.

5.- Garantías.-

- Provisional: No.
- Definitiva: 5% del importe de adjudicación.

6.- Requisitos específicos del contratista.-

Los especificados en el Pliego de Condiciones.

7.- Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.-

- a).- Fecha límite y modalidad de presentación:

El plazo de presentación de proposiciones será de 15 días naturales contados desde la publicación del anuncio del contrato en el Boletín Oficial de la Provincia o en el Perfil del Contratante, a través de la Plataforma de Contratación del Estado (*lo que más tarde suceda*). Para el supuesto de que el último día del plazo fuese inhábil, dicho plazo se entenderá prorrogado hasta el primer día hábil siguiente.

Cód. Validación: J0SKAM2DCYSE2K75T4JQG3TF
Verificación: <https://sedelectronica.diputaciondesevilla.es/validador>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 3





Ayuntamiento de Herrera

Avda. Constitución, 1
41567- HERRERA (Sevilla)
Teléfono: 95 401 30 12
Fax: 95 401 32 96
info@aytoherrera.com

b).- Lugar de presentación:

- 1.- Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Herrera (Sevilla).
- 2.- Domicilio: Avda. Constitución, 1.
- 3.- Localidad y Código Postal: Herrera. 41567.

8.- Apertura de ofertas.-

Conforme a lo establecido en el Pliego de Condiciones.

9.- Gastos de Publicidad.-

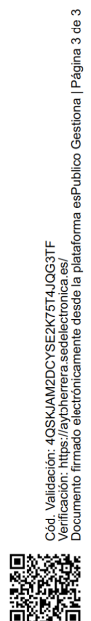
A cargo del adjudicatario.

En Herrera (Sevilla).-

EL ALCALDE

Fecha y Firma electrónica

Fdo: Jorge Muriel Jiménez.



Cód. Validación: 40SKAM2DCYSE2K75T4JQG3TF
Verificación: <https://sede.diputacionsevillasevilla.es/verificacion>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3