



ANUNCIO SOBRE MODIFICACIÓN DEL ANEXO I DE LA ORDENANZA REGULADORA DE LA AUTORIZACIÓN DEL USO DE ESPACIOS, LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES

AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE GUADAÍRA

Dictada por la Concejal-delegada de Modernización Administrativa y Servicio a la Ciudadanía, la resolución 4993 de 14 de octubre de 2025, sobre modificación del Anexo I de la Ordenanza reguladora de la autorización del uso de edificios, locales e instalaciones municipales, conforme al artículo 2 de dicha ordenanza, según lo dispuesto en el punto tercero de dicha resolución, y de conformidad con lo establecido en el artículo 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común, se procede a publicar en el BOP Sevilla, el nuevo anexo I de la Ordenanza reguladora de la autorización del uso de edificios, locales e instalaciones municipales.

ANEXO I

RELACIÓN DE EDIFICIOS, LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES

1. CENTRO SOCIAL POLIVALENTE “DISTRITO NORTE”		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Salón de Actos	Auditorio	96
Sala de Reuniones	En “U”	13
Aula 1	Escuela	21
Aula 2	Escuela	15
Aula 3	Escuela	20
Aula 4	Escuela	21
Sala Cero – Informática	Escuela	22
Sala de Estudio	Estudio	54
2. DISTRITO ESTE CENTRO CÍVICO “MEDINA DE HARO”		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Salón de Reuniones	En “U”	21
Salón de Usos Múltiples	Escuela	92
	Auditorio	160
	Silla Pala	110
3. DISTRITO CENTRO OESTE - CENTRO CÍVICO “SILOS ZACATÍN”		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Aula 1	Escuela	38
Aula 2	Auditorio	177

	Gimnasio	38
Aula 3	Escuela	32
Aula Informática	Escuela	15
Sala de Reuniones	En “U”	18
Sala de Juntas 1	En “U”	12
Vestíbulo	De pie	29
4. CENTRO CÍVICO CULTURAL “SUR”		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Aula 1-2	Escuela	20
Aula 3-4	Usos Múltiples	30
Aula 5-6	Escuela	20
Aula Magna	Usos Múltiples	90
	Auditorio	90
Patio exterior C.E.I.P Oromana	Cóctel	80
	Auditorio	80
5. CASA DE LA CULTURA		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Salón de Actos	Auditorio	100
Sala de Reuniones	En “U”	17
Patio interior	Auditorio	116
	Cóctel	89
Sala exposiciones 1 Entreplanta	De pie	80

JOSE ANTONIO BONILLA RUIZ (1 de 1)
Edición: 22/10/2025
Fecha Firma: 22/10/2025
HASH: 59ebd3172f99b036c18bbaedf04707

Cód. Verificación: 3MXPSRMPD996Z5OUHRYEZH48M
Verificación: <https://ciudadalcala.sevilla.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 6





Ayuntamiento de
Alcalá de Guadaira

Salón Talavera Patio	De pie	28
Sala Biblioteca Planta Baja	Estudio	57
Sala Biblioteca Planta 1ª	Estudio	60
Sala de Estudio / Lectura	Estudio	80

6. CASA DE LA CULTURA - UNIVERSIDAD POPULAR		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Aula 1	Escuela	34
Aula 2	Escuela	20
Aula 3	Escuela	29
Aula 4	Escuela	24
Aula de Música	Escuela	6
Aula de Usos Múltiples	Escuela	20

7. TEATRO GUTIÉRREZ DE ALBA		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Patio de Butacas	Auditorio	263
Anfiteatro	Auditorio	120

8. BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL EDITOR "JOSÉ MANUEL LARA"		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Aula de usos múltiples	Escuela (Aula de formación)	30
Patio interior anejo a sala infantil	Auditorio	70
Sala de exposiciones "Conde de Colombí"	Auditorio	70
Sala de lectura "Guerra Ojeda"	Escuela (Aula de formación)	30
Sala de informática	Escuela (Aula de formación)	25

9. CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Aula 1	Escuela	52
	Auditorio	102
Gimnasio	Gimnasio	25

10. CASETA MUNICIPAL – PABELLÓN MULTIUSOS DEL RECINTO FIERAL		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala Principal	Auditorio	846
	De pie	1302
	De pie	1078
	Cóctel	539
Palco	De pie	116
	Cóctel	58

11. CENTRO DE LA IGUALDAD		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Gimnasio	Gimnasio	17
Aula 1	Escuela	39
Aula 2	Escuela	29
Aula 3	Escuela	24
Sala de Baile / Teatro	Gimnasio	56

12. CENTRO LUIS VÁZQUEZ PEÑA		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Aula de Conferencias	Auditorio	25
Aula de manualidades	Escuela	12
	Estudio	
Biblioteca	Estudio	12
Salón de Usos Múltiples	Auditorio	150





Ayuntamiento de
Alcalá de Guadaira

13. CENTRO DE TURISMO "HARINERA DEL GUADAIRA"		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala de Usos Múltiples	Auditorio	170
	Escuela	87
	Silla Pala	104
	De pie	209
	En "U"	65
Sala de Restauración	Auditorio	140
	Silla Pala	86
	De pie	172
	Cóctel	108
	Escuela	72
	En "U"	54
Aula Taller del Pan	En "U"	14
	De pie	27
	Silla Pala	21
	Escuela	18
Jardín Exterior	Auditorio	1036
	Silla Pala	637
	De pie	2072
	Cóctel	797
Recepción	De pie	194
Sala de Exposición – Planta Baja	De pie	31
Sala de Restauración – Entreplanta	Auditorio	77
	Silla Pala	48
	De pie	83
	Cóctel	59
	Escuela	40
	En "U"	30
Sala de Exposición – Planta Primera	De pie	45
Mirador Este	De pie	21
Mirador Oeste	De pie	52
Sala de Exposición-Planta Segunda	De pie	46

14. CASTILLO DE ALCALÁ		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Patio de los Silos	De pie	1450
	Auditorio	1283
Patio de Sima	De pie	1450
	Auditorio	1395

15. CENTRO SAN MIGUEL		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala Principal	Auditorio	65
	De pie	80
	Cóctel	50
Terraza Exterior	De pie	126
	Auditorio	108

16. CENTRO DE EDUCACIÓN PARA EL TURISMO SOSTENIBLE		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala de exposiciones / Usos Múltiples	De pie	19
Sala de Proyección	Auditorio	25

17. PARQUE CENTRO		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Explanada Auditorio	Auditorio	585
	De pie	1170
	Auditorio	992
Local 1 – Sala 1-2-3-4	En "U"	58

18. EDIFICIO "EL MADROÑO"		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Aula 3	Escuela	41
Aula 4	Escuela	26
Aula 5	Escuela	26
Aula 6	Escuela	26

Cód. Validación: 3MXP6MPD66Z5QUDRYEZH4M
Verificación: <https://ciudadalcala.se/electronica/es/Documento>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 6





Ayuntamiento de
Alcalá de Guadaira

19. EDIFICIO LA PROCESADORA		
ÁREA DE COOPERACIÓN (CONECTA) SERVICIO 1. ALQUILER DE EVENTOS EMPRESARIALES		
Sala Multiusos. Edif. A (P. 1ª)	Auditorio	100
Aula Multiusos. Edif. C (P. Bª)	Auditorio	36
Sala Innovación Abierta Edif. A. Pl. 1ª	Auditorio	43
Hall La Procesadora. Edif. C. Pl. Bª.	En pie	64
Salón Oromana Edif. A (P. 1ª)	En "U"	50
Salón Guadaira. Edif B. (P. Bª-1ª)	Auditorio	300
ÁREA DE FORMACIÓN (CAPACITA) SERVICIO 2. ALQUILER DE AULAS DE FORMACIÓN		
Aula de Formación 1. Edif. A (P. Sótano)	Escuela	16
Aula de Formación 2. Edif. A (P. Sótano)	Escuela	16
AULA DE ACELERACIÓN (ACELERA) SERVICIO 3. ALOJAMIENTO EMPRESARIAL EN LOS ESPACIOS DE INCUBACIÓN		
Espacio Cooworking Edif C (P 1ª)	Oficina	21
Módulo de Oficina 1. Edif C (P.Bª)	Oficina	4
Módulo de Oficina 2. Edif C (P.Bª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 3. Edif C (P.Bª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 4. Edif C (P.Bª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 5. Edif C (P.Bª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 7. Edif C (P.Bª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 8. Edif C (P.1ª)	Oficina	4
Módulo de Oficina 9. Edif C (P.1ª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 10 Edif C (P.1ª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 11 Edif C (P.1ª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 12 Edif C (P.1ª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 13 Edif C (P.1ª)	Oficina	4
Módulo de Oficina 14 Edif C (P.1ª)	Oficina	3
Módulo de Oficina 15 Edif C (P.1ª)	Oficina	2
Nave de Incubación 1 (Edif C)	Variable	40
Nave de Incubación 2 (Edif C)	Variable	40
Nave de Incubación 3 (Edif C)	Variable	41
Nave de Incubación 4 (Edif C)	Variable	33

20. TEATRO AUDITORIO RIBERAS DEL GUADAÍRA		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Auditorio – Patio de butacas	Auditorio	634
Auditorio – Anfiteatro	Auditorio	250
Hall	De pie	600
	Cóctel	300
Aula de Formación 1	Escuela	19
Aula de Formación 2	Escuela	19
Aula de Formación 3	Escuela	19
Aula de Formación 4	Escuela	19
Sala Polivalente "Molino del Realaje"	Auditorio	193
Sala de Conferencias "Molino de la Tapada"	Auditorio	128
Sala 1 "Molino Algarrobo"	Variable	55
Sala 2 "Molino de San Juan"	Variable	38
Sala 3 "Molino de Benarosa"	Variable	37
Sala 4 "Molino de la Aceña"	Variable	96
Explanada Interior – Cuevas	Auditorio	715
	De pie	1430
	Cóctel	550
Explanada Exterior – Parking	Auditorio	5274
	De pie	7800

Cód. Validación: 3MXP6MPD66Z5QUDRYZK4HM
Verificación: <https://guadalcala.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 6



Ayuntamiento de
Alcalá de Guadaira

21. MOLINO "LA MINA"		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Antesala Molino	De pie	30
Galería Molino	De pie	10

22. MOLINO "LA TAPADA"		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala Molino	De pie	18

23. MOLINO "EL ALGARROBO"		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala Molino	De pie	31

24. MOLINO "SAN JUAN"		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala Molino	De pie	31

25. MOLINO "BENARROSA"		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala Molino	De pie	29

26. MOLINO "LA ACEÑA"		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala Molino	De pie	34

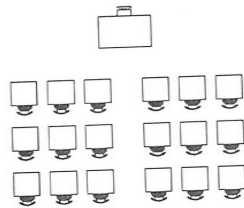
27. CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL CASTILLO		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Centro de Interpretación	De pie	87
	Auditorio	174
	De pie	209

28. MUSEO DE LA CIUDAD		
Nombre	Tipo de disposición	Aforo Máximo
Sala de Exposiciones	De pie	92
Sala de Presentaciones	De pie	66
	Auditorio	172
	De pie	212

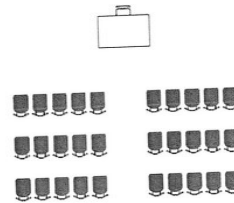


TIPOS DE DISPOSICIONES PREVISTAS

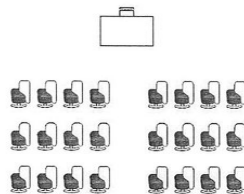
Montaje en modo escuela



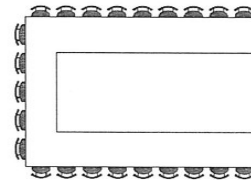
Montaje en modo auditorio



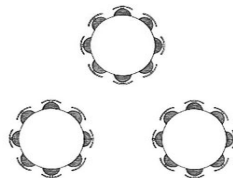
Montaje en modo sillas de palas



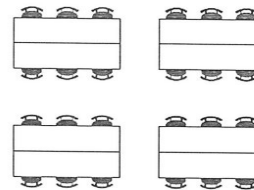
Montaje en modo "U"



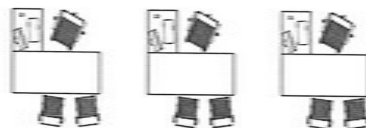
Montaje en modo cóctel



Montaje en modo estudio



Modo oficina



Documento firmado electrónicamente

