

FIRMADO**MINISTERIO
DE DEFENSA**SECRETARÍA DE ESTADO
DE DEFENSAINSTITUTO DE VIVIENDA,
INFRAESTRUCTURA Y
EQUIPAMIENTO LA DEFENSA**BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE SEVILLA**

Resolución del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian subastas públicas, con proposición económica al alza en sobre cerrado, de 5 propiedades sitas en Sevilla, Morón de la Frontera y Utrera (Sevilla).

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subastas públicas, con proposición económica al alza en sobre cerrado, de las propiedades que a continuación se describen:

1.- "Local en calle Almirante Topete 2, bajo izquierda", en Sevilla (Sevilla).

Finca número 55558, al tomo 2562, libro 1604, folio 183, inscripción primera, del registro de la propiedad número 8 de Sevilla. CRU 41026000959916. Referencia catastral: 6505101TG3460N0003PS.

Superficie registral 99,96 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 87.597,05 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 78.837,35 euros.

2.- "Local en calle Almirante Topete 2, planta 1, local 1", en Sevilla (Sevilla).

Finca número 55562, al tomo 2562, libro 1604, folio 189, inscripción primera, del registro de la propiedad número 8 de Sevilla. CRU 41026000959930. Referencia catastral: 6505101TG3460N0005SF.

Superficie registral 389,57 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 339.691,41 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 305.722,27 euros.

3.- "Local en calle Almirante Topete 2, planta baja, local 2", en Sevilla (Sevilla).

Finca número 55556, al tomo 2562, libro 1604, folio 180, inscripción primera, del registro de la propiedad número 8 de Sevilla. CRU 41026000959909. Referencia catastral: 6505101TG3460N0002OA.

Superficie registral 37,08 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 33.542,53 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 30.188,28 euros.

4.- "Local en calle Virgen de Loreto 19-21", en Morón de la Frontera (Sevilla).

Finca número 13102, al tomo 1524, libro 300, folio 37, inscripción primera, del registro de la propiedad de Morón de la Frontera. IDUFIR: 41008000208577. Referencia catastral: 2119531TG8121N0001KP.

Superficie registral 241,52 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 112.298,45 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 101.068,61 euros.

5.- "Local en calle Carlos Haya 2 bis, bajo-1", en Utrera (Sevilla).

Finca número 36464, al tomo 2051, libro 286, folio 46, inscripción primera, del registro de la propiedad número 1 de Utrera. IDUFIR 41016000353371. Referencia catastral: 593201TG5149S0001GA.

Superficie registral 652,60 metros cuadrados.

Precio de licitación en tercera subasta: 256.807,34 euros. Precio de licitación en cuarta subasta: 231.126,61 euros.

Las características físicas, jurídicas, técnicas, inscripción registral, catastral y usos urbanísticos de las propiedades, son la que figuran en los Pliegos Técnicos que rigen para la subasta, que se podrán consultar en

CORREO ELECTRÓNICO

invied.subastasdeinmuebles@mde.es

FIRMADO**MINISTERIO
DE DEFENSA**SECRETARÍA DE ESTADO
DE DEFENSAINSTITUTO DE VIVIENDA,
INFRAESTRUCTURA Y
EQUIPAMIENTO LA DEFENSA

el enlace <https://www.defensa.gob.es/invied/02-ventas-inmuebles/subastas-en-curso/> de la web del INVIED O.A.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las **trece horas del día 09 de septiembre de 2025**, en el registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos, remitiendo al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@mde.es el resguardo del envío de dicho certificado de correos, identificando al licitador en dicho correo electrónico.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el **24 de septiembre de 2025**, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información, en la página web del INVIED O.A.: www.invied.es, así como en las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Madrid. Teléfonos: 916020944, 916020903 y el 900210425 (línea gratuita), en horario de oficina. También en las Áreas de Patrimonio de las Delegaciones y Oficinas Delegadas de Defensa donde radique la propiedad y que a continuación se relacionan. Las visitas a las propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con las citadas Áreas de Patrimonio.

-Para las propiedades sitas en Sevilla, Morón de la Frontera y Utrera, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Sevilla, c/ Eduardo Dato nº 5-21 (teléfonos 954988539, 954988478, 954987571, 954549910, 954549911).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, en fecha al margen

EL DIRECTOR GERENTE DEL INVIED O.A.

P.A. (Art. 16.3 del R.D. 1080/2017, de 29 de diciembre)

EL SECRETARIO GENERAL DEL INVIED O.A.

(Documento firmado electrónicamente)

-Rafael Rivera Plaza-

CORREO ELECTRÓNICOinvied.subastasdeinmuebles@mde.es

Página 2 de 2

C/ ISAAC PERAL, 32
28015 MADRID
TEL: 900 21 04 25