



Ayuntamiento de El Real de la Jara.  
Plaza de Andalucía, 8.  
41250 – El Real de la Jara (Sevilla)  
Teléfono: 954733007 – Fax: 954733067



**Expte nº. - 52/2025**  
**Asunto. - ORDENANZA REGULADORA DE CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN Y CONDICIONES ESTÉTICAS DE LOS EDIFICIOS**

**ANUNCIO APROBACIÓN INICIAL DE LA ORDENANZA REGULADORA DE CONSERVACIÓN, REHABILITACIÓN Y CONDICIONES ESTÉTICAS DE LOS EDIFICIOS**

El Pleno del Ayuntamiento de El Real de la Jara, en sesión ordinaria celebrada el día 19 de junio de 2025, acordó aprobar inicialmente la Ordenanza Reguladora de Conservación, Rehabilitación y Condiciones Estéticas de los Edificios, cuyo objeto es establecer el régimen jurídico aplicable al deber de conservación, la inspección técnica y la mejora estética de los inmuebles situados en el término municipal.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 49 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, el expediente se somete a información pública y audiencia a los interesados durante un plazo de treinta días hábiles, contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, a fin de que puedan presentarse reclamaciones o sugerencias.

En el caso de que no se presenten alegaciones en el mencionado plazo, el acuerdo provisional se entenderá elevado a definitivo, sin necesidad de nuevo acuerdo plenario.

El texto íntegro de la Ordenanza estará disponible para su consulta en el Portal de Transparencia municipal: <https://transparencia.elrealdejara.es/es/>

Lo que se hace público a los efectos oportunos.

En El Real de la Jara, a fecha de firma electrónica

El Alcalde,

Jose Manuel Trejo Fernández

|                               |                                                                                                                                                               |         |                     |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | EUjEeEW3HDA4rXfkgIKDPw==                                                                                                                                      | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Jose Manuel Trejo Fernandez                                                                                                                                   | Firmado | 21/06/2025 13:27:24 |
| Observaciones                 |                                                                                                                                                               | Página  | 1/1                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/EUjEeEW3HDA4rXfkgIKDPw==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/EUjEeEW3HDA4rXfkgIKDPw==</a> |         |                     |

