


Junta de Andalucía

 Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos
 Consejería de Industria, Energía y Minas
 Delegación Territorial en Sevilla

ANUNCIO DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA, FONDOS EUROPEOS Y DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN SEVILLA, POR EL QUE SE SOMETE A INFORMACIÓN PÚBLICA LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA Y DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCIÓN, REALIZADA POR LA MERCANTIL DINAMEDIA ENERGÍAS RENOVABLES S.L.U., RELATIVA A LA INSTALACIÓN DE GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA MEDIANTE TECNOLOGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA DENOMINADA “HSF ALCALÁ 3”, CON UNA POTENCIA INSTALADA DE 10,85 MW, Y UBICADA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCALÁ DE GUADAÍRA (SEVILLA), Y A EFECTOS DE LA SOLICITUD DE DECLARACIÓN EN CONCRETO DE UTILIDAD PÚBLICA PARA LA LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN SUBTERRÁNEA ASOCIADA.

 Expediente: 281.296
 R.E.G.: 4.234

De acuerdo con lo establecido en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, así como lo dispuesto en el título VII del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete a Información Pública la petición realizada por DINAMEDIA ENERGIAS RENOVABLES, S.L.U. (B-903957740), para la modificación de Autorización Administrativa Previa y de Autorización Administrativa de Construcción, y Declaración en concreto de Utilidad Pública, a efectos de expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para su establecimiento y de la imposición y ejercicio de la servidumbre de paso, de la línea eléctrica de alta tensión subterránea de la instalación de generación de energía eléctrica denominada “HSF ALCALÁ 3”, ubicada en los términos municipales de Alcalá de Guadaíra (Sevilla), cuyas características principales son las siguientes:

Peticionario: DINAMEDIA ENERGIAS RENOVABLES S.L.U. (B-903957740)
 Domicilio: C/ Leonardo da Vinci, 2, Edificio Prodiel, 41092 Sevilla.
 Denominación de la Instalación: “HSF Alcalá 3”
 Términos municipales afectados: Alcalá de Guadaíra (Sevilla)
 Emplazamiento de la ISF: Polígono 8, parcelas 6, 20, 21, 22, 23 y 9002
 Finalidad de la Instalación: Producción de energía eléctrica mediante tecnología Fotovoltaica (b.1.1 Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos)

Características técnicas principales de la instalación solar fotovoltaica:

Potencia de módulos FV (pico) de generación: 12,138 MWp
 Potencia Instalada (inversores) de generación: 10,85 MW (art. 3 RD 413/2014)
 Potencia Máxima de Evacuación: 9,00 MW
 Tensión de evacuación: 15 kV
 Punto de conexión: SET Espaldillas 15 kV (E-Distribución Redes Digitales, S.L.U.)
 Coordenadas UTM del centro geométrico de la instalación: X 247874 - Y 4141150



Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	ANTONIO JOSE RAMIREZ SIERRA	12/06/2024	PÁGINA 1/4
VERIFICACIÓN	Pk2jm7XQ8LTS76METMX93RF348PMK	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	



Las características principales de la **infraestructura de evacuación** son:

- Origen: CT núm. 3, en el interior de la planta HSF ALCALA 3.
- Final: SET Espaldilla 15 kV (E-Distribución Redes Digitales, S.L.U.).
- Categoría: Tercera
- Longitud: 9.649metros
- Tipo: Subterránea
- Frecuencia: 50 Hz
- Término municipal: Alcalá de Guadaíra.

Proyecto técnico: Proyecto Planta Solar Fotovoltaica “Alcalá 3” firmado mediante declaración responsable con fecha 14 de diciembre de 2023.

Técnico titulado competente: Ingeniero Industrial, Ramón Rico Morales, colegiado núm. 11553 del COGITI de Sevilla.

Lo que se hace público para que pueda ser examinada la documentación presentada en esta Delegación, sita en Avda. de Grecia, S/N, CP 41071, Sevilla (de lunes a viernes, en horario de 9:00 a 14:00 horas, previa cita), a fin de que cualquier persona física o jurídica pueda presentar alegaciones y manifestarse sobre el procedimiento de modificación de autorización administrativa previa y de autorización administrativa de construcción, y declaración en concreto de utilidad pública, en el plazo de TREINTA (30) DÍAS, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio, así mismo también se publicará en el portal de la Transparencia de la Junta de Andalucía.

EL DELEGADO TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA, FONDOS EUROPEOS Y DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN SEVILLA

Anexo: Relación de Bienes y Derechos Afectados (RBDA)

Es copia auténtica de documento electrónico

FIRMADO POR	ANTONIO JOSE RAMIREZ SIERRA	12/06/2024	PÁGINA 2/4
VERIFICACIÓN	Pk2jm7XQ8LTS76METMXX93RF348PMK	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	

Sevilla, a 12 de junio de 2024

RELACION DE BIENES Y DERECHOS

Nº Parcela	Termino municipal	Poblamiento	Datos Catastrales				Datos Urbanísticos				Superficies de Ocupación (m²)		
			Referencia Catastral	Polígono	Parcela	TIPO	Uso/Paraje	Publ./Privado	Longitud	Ocu.Zanja	Ocu. Permane	Ocu. Temporal	Servidumbre de Paso
1	Alcalá de Guadaíra	Myriam García Gutiérrez María del Carmen García Gutiérrez Joaquín García Gutiérrez Manuel García Gutiérrez María José García Gutiérrez	410004-00800023	008	00023	Rústico	Agrario	Privado		6442,19		6442,19	
2	Alcalá de Guadaíra	Joaquín Gutiérrez García	410004-00800022	008	00022	Rústico	Agrario	Privado		3654,11		3654,11	
3	Alcalá de Guadaíra	Antonio Alcalá Fernández Antonio Fernández Salvador Reyes Medina Echavarría	410004-00800020	008	00020	Rústico	Agrario	Privado	290,64	63,02	195349,82	198,83	195548,65
4	Alcalá de Guadaíra	Antonio Alcalá Fernández Antonio Fernández Salvador Reyes Medina Echavarría	410004-00800021	008	00021	Rústico	Agrario	Privado	2,37	2,49	18878,71	1,73	18896,01
5	Alcalá de Guadaíra	Antonio Alcalá Fernández Antonio Fernández Salvador Reyes Medina Echavarría	410004-00800006	008	00006	Rústico	Agrario	Privado	4	4,39	64489,05	15,57	64504,62
6	Alcalá de Guadaíra	Ayo. Alcalá de Guadaíra	410004-00803002	008	00002	Público	Agrario	Público	37,73	49,42	88,24	2031,33	2119,57
7	Alcalá de Guadaíra	Mestre Benjumea Hnos C.B.	410004-00800010	008	00010	Rústica	Agrario	Privado	641,62	745,03	983,85	3304,77	4288,62
8	Alcalá de Guadaíra	Ayo. Alcalá de Guadaíra	410004-00809006	008	00006	Rústico	Agrario	Privado	13,91	18,77	30,58		30,58
9	Alcalá de Guadaíra	Ayo. Alcalá de Guadaíra	410004-00809007	008	00007	Público	Agrario	Público	222,62	300,54	489,77	598,05	1087,82
10	Alcalá de Guadaíra	Manuel María Calvo-Judici García María Inmaculada Calvo-Judici García	410004-00800049	008	00049	Rústica	Agrario	Privado	962,85	1299,88	2118,32	3647,4	5665,72
11	Alcalá de Guadaíra	Mestre Benjumea Hnos C.B.	410004-00800058	008	00058	Rústica	Agrario	Privado	806,29	1088,49	1773,72	3385,68	5109,4
12	Alcalá de Guadaíra	Ayo. Alcalá de Guadaíra	410004-00809008	008	00008	Rústico	Agrario	Público	495,01	688,24	1089,1	1931,19	3020,29
13	Alcalá de Guadaíra	Herederos de Concepción García Mateos 27/57/929L	410004-00800137	008	00137	Rústica	Agrario	Privado	22,73	30,88	49,99	100,11	150,1
14	Alcalá de Guadaíra	Ayo. Alcalá de Guadaíra	410004-00809029	008	00029	Rústica	Agrario	Público	788,89	999,35	1569,78	3237,04	4806,82
15	Alcalá de Guadaíra	Cementos Portland Valerina S.A.	410004-00800149	008	00149	Rústica	Agrario	Privado	148,68	198,11	323,23	1246,7	1569,83
16	Alcalá de Guadaíra	Ayo. Alcalá de Guadaíra	Avenida Principe de Asturias 410004-02090000	042	09000	Urbano	Sin edificar	Público	1191,8	1251,5	1361,21	5139,37	6500,88
17	Alcalá de Guadaíra	Complejo Inmobiliario del CC. Los Alcores	410004-02090000	042	09000	Urbano	Sin edificar	Privado	198,34	208,88	232,21	1223,29	1455,5
18	Alcalá de Guadaíra	Complejo Inmobiliario del CC. Los Alcores	70799027G-4377N	70799	02	Urbano	Varios	Privado	32,87	34,52	37,47	145,37	182,84
19	Alcalá de Guadaíra	Complejo Inmobiliario del CC. Los Alcores	70799017G-4377N	70799	01	Urbano	Varios	Privado			0,03	121,99	122,02
20	Alcalá de Guadaíra	Alcala Water Works S.L.	61789167G-4367N	61789	16	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	8,28	8,19	11,61	93,02	104,63
21	Alcalá de Guadaíra	Alcala Water Works S.L.	61789287G-4367N	61789	28	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	44,67	51,74	61,07	497,65	558,72

ANTONIO JOSE RAMIREZ SIERRA

12/06/2024

PÁGINA 3/4

FIRMADO POR

VERIFICACIÓN

Pk2jm7XQ8LTS76METMXX93RF348PMK

<https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>

Es copia autogenerada del documento electrónico

Nº Parcela	Término municipal	Propietario	Referencia Catastral	Póligono	Parcela	TIPO	Uso/Paraje	Público/ Privado	Longitud	Ocu. Zanja	Ocu. Perimete	Ocu. Temporal	Servidumbre de Paso
22	Alcalá de Guadaíra	Alcala Water Works S.L.	6178929T G-4367N	61789	29	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	42,67	40,47	43,63	172,63	216,26
23	Alcalá de Guadaíra	Ayto. Alcalá de Guadaíra	41004A-00309000	006	09000	Urbano	Suelo sin edificar	Público	18,1	19	20,63	88,84	109,47
24	Alcalá de Guadaíra	La Píera S.A.	41004A-00300043	006	00043	Rústica	Agrario	Privado	907,39	952,76	1034,4	3202,18	4236,86
25	Alcalá de Guadaíra	Ayto. Alcalá de Guadaíra	Avenida Cristóbal Colón. Propiedad del Ayto. Alcalá de Guadaíra 41004A-00309000	003	09000	Urbano	Suelo sin edificar	Público	50,19	52,7	57,22	244,16	301,38
26	Alcalá de Guadaíra	Las Cerrajas S.L.	41004A-00300022	003	00022	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	19,12	20,07	21,79	90,87	112,66
27	Alcalá de Guadaíra	Administrador de infraestructuras Ferroviarias ADIF	5180803T G-4358S	51808	03	Urbano	Suelo sin edificar	Público	282,57	296,68	322,11	1325,1	1647,21
28	Alcalá de Guadaíra	Administrador de infraestructuras Ferroviarias ADIF	5180802T G-4358S	51808	02	Urbano	Suelo sin edificar	Público	12,96	13,51	14,66	89,77	104,43
29	Alcalá de Guadaíra	Ayto. Alcalá de Guadaíra	41004A-00309002	003	09002	Rústica	Agrario	Público			0,05	134,26	134,31
30	Alcalá de Guadaíra	Ayto. Alcalá de Guadaíra	Avenida SE-40 41004A-0209000	042	09000	Urbano	Suelo sin edificar	Público	91,37	95,95	104,17	448,64	552,81
31	Alcalá de Guadaíra	Ayto. Alcalá de Guadaíra	Continuación Calle Espadillas Orce. Propiedad del Ayto. Alcalá de Guadaíra. 41004A-0209000	042	09000	Urbano	Suelo sin edificar	Público	1216,82	1277,71	1387,11	5462,15	6849,26
32	Alcalá de Guadaíra	Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la reestructuración	4690807T G-4348N	46908	80	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	234,86	246,57	267,7	1140,15	1407,66
33	Alcalá de Guadaíra	Ayto. Alcalá de Guadaíra	41004A-00309002	003	09002	Rústica	Agrario	Público	36,32	38,13	41,4	179,1	220,5
34	Alcalá de Guadaíra	Ayto. Alcalá de Guadaíra	41004A-00309014	003	09014	Rústica	Agrario	Público	3,91	4,55	5,08	44,64	49,72
35	Alcalá de Guadaíra	Espadilla Gestión y Desarrollo S.L. Trujicom Inversiones S.L.	41004A-00300013	003	00013	Rústica	Agrario	Privado	227,21	238,11	258,38	1073,45	1331,83
36	Alcalá de Guadaíra	Kaura Coproducts S.L.	41004A-00300020	003	00020	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	394,49	414,22	449,71	1936,53	2366,24
37	Alcalá de Guadaíra	Ayto. Alcalá de Guadaíra	41004A-00309005	003	09005	Rústica	Agrario	Público	6,09	6,39	6,94	29,9	36,84
38	Alcalá de Guadaíra	Kaura Coproducts S.L.	41004A-00300019	003	00019	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	68,68	72,12	78,29	338,8	417,09
39	Alcalá de Guadaíra	Ayto. Alcalá de Guadaíra	41004A-00309003	003	09003	Rústica	Agrario	Público	17,55	18,42	19,99	84,33	104,32
40	Alcalá de Guadaíra	Angela Huesca Sastain	41004A-00300007	003	00007	Urbano	Suelo sin edificar	Privado	10,45	10,97	11,91	51,29	63,2
41	Alcalá de Guadaíra	E-Distribución	3497501T G-4339N	34975	01	Urbano	Industrial	Privado	131,69	138,67	150,54	383,22	543,76