



Ayuntamiento de Herrera

Avda. Constitución, 1
41567- HERRERA (Sevilla)
Teléfono: 95 401 30 12
Fax: 95 401 32 96
info@aytoherrera.com

JORGE MURIEL JIMÉNEZ (1 de 1)
EL ALCALDE
Fecha Firma: 05/04/2024
HASH: 6907c2c2d0d3c1c0b68782180c0b7001



ANUNCIO DE LICITACIÓN

ENAJENACIÓN DE VARIAS PARCELAS DE PROPIEDAD MUNICIPAL, DE CARÁCTER PATRIMONIAL, SITAS EN CALLE FALLA NÚM. 46, 46-A, 47, 47-A y 48 DE LA LOCALIDAD DE HERRERA (SEVILLA), MEDIANTE SUBASTA PÚBLICA, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA.

1.- Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información.-

- a).- Organismo: Ayuntamiento de Herrera (Sevilla).
- b).- Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.
- c).- Obtención de documentación e información:

- 1.- Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Herrera (Sevilla).
- 2.- Domicilio: Avda. Constitución, 1.
- 3.- Localidad y Código Postal: Herrera. 41567.
- 4.- Teléfono: 95 401 30 12.
- 5.- Telefax: 95 401 32 96.
- 6.- Correo electrónico: info@aytoherrera.com
- 7.- Dirección de Internet del Perfil de Contratante: www.herrera.es

8.- Fecha límite de obtención de documentación e información: El décimo quinto día natural, contado a partir del día siguiente al de publicación del presente anuncio de licitación en el B.O.P. de Sevilla o en el Perfil del Contratante, a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (*lo que más tarde suceda*). Para el supuesto de que el último día del plazo fuese inhábil, dicho plazo se entenderá prorrogado hasta el primer día hábil siguiente.

2.- Objeto del contrato.-

a).- Tipo: Privado.

b).- Descripción del objeto: Enajenación de varias parcelas de propiedad municipal, de carácter patrimonial, sitas en calle Falla núm. 46, 46-A, 47, 47-A y 48 de la localidad de Herrera (Sevilla).

c).- División por lotes y número de lotes/unidades: Sí

- Lote 1.- Parcela sita en C/ Falla núm. 46 de Herrera (Sevilla).
- Lote 2.- Parcela sita en C/ Falla núm. 46-A de Herrera (Sevilla).
- Lote 3.- Parcela sita en C/ Falla núm. 47 de Herrera (Sevilla).
- Lote 4.- Parcela sita en C/ Falla núm. 47-A de Herrera (Sevilla).
- Lote 5.- Parcela sita en C/ Falla núm. 48 de Herrera (Sevilla).

Cód. Validación: 9PAH4WAWSFJ9JKHCY3W5A56SS
Verificación: <https://aytoherrera.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3





Ayuntamiento de Herrera

Avda. Constitución, 1
41567- HERRERA (Sevilla)
Teléfono: 95 401 30 12
Fax: 95 401 32 96
info@aytoherrera.com

d).- Lugar de ejecución/entrega:

- 1.- Domicilio: Ayuntamiento de Herrera (Sevilla). Avda. Constitución núm. 1.
- 2.- Localidad y Código Postal: Herrera. 41567.

e).- Plazo de ejecución/entrega: El contrato de compraventa deberá formalizarse en Escritura Pública de compraventa, que se efectuará en el plazo máximo de 5 meses desde la notificación del acuerdo de adjudicación.

3.- Tramitación y procedimiento.-

- a).- Tramitación: Ordinaria.
- b).- Procedimiento: Abierto, oferta económicamente más ventajosa, siendo el único criterio de adjudicación el precio más alto (subasta pública).

4.- Presupuesto Base de Licitación.-

LOTE 1.- 30.400,65 € + 21% IVA = 36.784,79 €
LOTE 2.- 30.102,45 € + 21% IVA = 36.423,96 €
LOTE 3.- 30.274,35 € + 21% IVA = 36.631,96 €
LOTE 4.- 30.756,60 € + 21% IVA = 37.215,49 €
LOTE 5.- 29.759,10 € + 21% IVA = 36.008,11 €

En dicho tipo no está incluido, en su caso, ni los impuestos ni los gastos aplicables a la transmisión.

5.- Garantías.-

- Provisional: No.
- Definitiva: 5% del importe de adjudicación.

6.- Requisitos específicos del contratista.-

Los especificados en el Pliego de Condiciones.

7.- Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.-

- a).- Fecha límite y modalidad de presentación:

El plazo de presentación de proposiciones será de 15 días naturales contados desde la publicación del anuncio del contrato en el Boletín Oficial de la Provincia o en el Perfil del Contratante, a través de la Plataforma de Contratación del Estado (*lo que más tarde suceda*).

Cód. Validación: 9PAH4WAWSFJ9KHCY3WSA56SS
Verificación: <https://aytoherrera.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 3





Ayuntamiento de Herrera

Avda. Constitución, 1
41567- HERRERA (Sevilla)
Teléfono: 95 401 30 12
Fax: 95 401 32 96
info@aytoherrera.com

Para el supuesto de que el último día del plazo fuese inhábil, dicho plazo se entenderá prorrogado hasta el primer día hábil siguiente.

b).- Lugar de presentación:

- 1.- Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Herrera (Sevilla).
- 2.- Domicilio: Avda. Constitución, 1.
- 3.- Localidad y Código Postal: Herrera. 41567.

8.- Apertura de ofertas.-

Conforme a lo establecido en el Pliego de Condiciones.

9.- Gastos de Publicidad.-

A cargo del/de los adjudicatario/s.

En Herrera (Sevilla).-

EL ALCALDE

Fecha y Firma electrónica

Fdo: Jorge Muriel Jiménez.



Cód. Validación: 9PAH4WAWSFJ9JKHCY3WSA66SS
Verificación: <https://aytoherrera.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3