



Anuncio del ADIF por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el Proyecto Básico de *“Reposición de línea aérea de transporte de energía eléctrica a 220 kV en el tramo AP. 11B-SE Quintos afectada por las obras del nuevo acceso ferroviario al puerto de Sevilla”*.

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Delegación / Subdelegación del Gobierno en Sevilla (Torre Norte, Pl. España s/n, 41071 Sevilla), en Dirección de Construcción de Ejes de AV, Subdirección de Construcción Oeste (Calle Sor Ángela de la Cruz 3, planta 5ª, 28020 Madrid), en el Ayuntamiento de Sevilla (Plaza Nueva, 1, 41001 Sevilla), en el Ayuntamiento de Dos Hermanas (Plaza Constitución, 1, 41701 Dos Hermanas, Sevilla) y en “Información Pública”, del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Dirección de Construcción de Ejes de AV, Subdirección de Construcción Oeste (Calle Sor Ángela de la Cruz 3, planta 5ª, 28020 Madrid), indicando como referencia “Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto Básico de Reposición de línea aérea de transporte de energía eléctrica a 220 kV en el tramo AP. 11B-SE Quintos afectada por las obras del nuevo acceso ferroviario al puerto de Sevilla”.

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Relación Concreta e Individualizada de Bienes y Derechos afectados:

Término Municipal de Sevilla

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-41.0917-0402	28	9007	Junta de Andalucía CL Juan Antonio de Vizarrón E. Torretrejana-I. Cartuja, 41092 Sevilla	0	300	550	850



Ver alcance en aenor.es

DIRECCIÓN GENERAL CONSTRUCCIÓN
C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 5ª planta
28020 Madrid
www.adif.es
COD.
DIR EA 0009175

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 0V4AGJCKSJKH3Q2YX01142GZ6C
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>





Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-41.0917-0401	28	27	Noralia S.A. PS. Castellana 216;28046 Madrid; Altamira Santander Real Estate S.A. PS. Pereda 9;39004 Santander (Cantabria); Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria S.A AV. Gran Vía de Hortaleza, 3;28043 Madrid; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestruct. CL Costa Brava, 12;28034 Madrid; CatalunyaCaixa Inmobiliaria S.A. RB Egara 350;08221 Terrasa (Barcelona); Pinar Habitat S.L. CM de la Zarzuela 15; 28023 Madrid; BFA Tenedora de Acciones S.A. AV General Perón 38 Pl:16; 28020 Madrid; Criber S.A. CL Alcalá 58 Pl:01 Pt: IZ; 28014 Madrid	195	3365	132	3692
Y-41.0917-0403	28	9026	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir- Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico PZ. España Sector II; 41013 Sevilla	0	295	35	330

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 0V4AGJCKSJKH3Q2YX01142GZ6C
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



Ver alcance en aenor.es

DIRECCIÓN GENERAL CONSTRUCCIÓN
C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 5ª planta
28020 Madrid

www.adif.es
COD.
DIR EA 0009175



Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-41.0917-0404	41900A0280002600010T		Noralia S.A. PS. Castellana 216;28046 Madrid; Altamira Santander Real Estate S.A. PS. Pereda 9;39004 Santander (Cantabria); Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria S.A AV. Gran Vía de Hortaleza, 3;28043 Madrid; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestruct. CL Costa Brava, 12;28034 Madrid; CatalunyaCaixa Inmobiliaria S.A. RB Egara 350;08221 Terrasa (Barcelona); Pinar Habitat S.L. CM de la Zarzuela 15; 28023 Madrid; BFA Tenedora de Acciones S.A. AV General Perón 38 Pl:16; 28020 Madrid;	391	17205	12335	29931
Y-41.0917-0222-C00	28	9016	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir- Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico PZ. España Sector II; 41013 Sevilla	0	1222	0	1222

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 0V4AGJCKSJKH3Q2YX01142GZ6C
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



Ver alcance en aenor.es

DIRECCIÓN GENERAL CONSTRUCCIÓN
C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 5ª planta
28020 Madrid

www.adif.es
COD.
DIR EA 0009175



Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-41.0917-0201-C01	28	14	Noralia S.A. PS. Castellana 216;28046 Madrid; Altamira Santander Real Estate S.A. PS. Pereda 9;39004 Santander (Cantabria); Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria S.A AV. Gran Vía de Hortaleza, 3;28043 Madrid; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestruct. CL Costa Brava, 12;28034 Madrid; CatalunyaCaixa Inmobiliaria S.A. RB Egara 350;08221 Terrasa (Barcelona); Pinar Habitat S.L. CM de la Zarzuela 15; 28023 Madrid; BFA Tenedora de Acciones S.A. AV General Perón 38 Pl:16; 28020 Madrid; Criber S.A. CL Alcalá 58 Pl:01 Pt: IZ; 28014 Madrid	360	15050	1691	17101
Y-41.0917-0221-C00	28	9025	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir- Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico PZ. España Sector II; 41013 Sevilla	0	180	0	180

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 0V4AGJCKSJKH3Q2YX01142GZ6C
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



DIRECCIÓN GENERAL CONSTRUCCIÓN
C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 5ª planta
28020 Madrid
www.adif.es
COD.
DIR EA 0009175

Ver alcance en aenor.es



Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-41.0917-0208-C01	28	25	Noralia S.A. PS. Castellana 216;28046 Madrid; Altamira Santander Real Estate S.A. PS. Pereda 9;39004 Santander (Cantabria); Mesena Servicios de Gestión Inmobiliaria S.A AV. Gran Vía de Hortaleza, 3;28043 Madrid; Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestruct. CL Costa Brava, 12;28034 Madrid; CatalunyaCaixa Inmobiliaria S.A. RB Egara 350;08221 Terrasa (Barcelona); Pinar Habitat S.L. CM de la Zarzuela 15; 28023 Madrid; BFA Tenedora de Acciones S.A. AV General Perón 38 Pl:16; 28020 Madrid; Criber S.A. CL Alcalá 58 Pl:01 Pt: IZ; 28014 Madrid	252	1981	975	3208
Y-41.0917-0200-C00	28	9002	Junta de Andalucía CL Juan Antonio de Vizarrón E. Torretriana-I. Cartuja, 41092 Sevilla	0	31	52	83
Y-41.0917-0405	41900A0280001100010S		Dirección General de la Guarcia Civil Madrid C/ Guzmán el Bueno 110; 28003 Madrid	0	988	1614	2602

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 0V4AGJCKSJKH3Q2YX01142GZ6C
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



DIRECCIÓN GENERAL CONSTRUCCIÓN
C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 5ª planta
28020 Madrid
www.adif.es
COD.
DIR EA 0009175

Ver alcance en aenor.es



Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-41.0917-0406	41900A028000090000IB		EDistribución Redes Digitales S.L.U. C/ Ribera de Loira 60; 28042 Madrid; Red Eléctrica de España S.A. PS Conde de los Gaitanes 177 Moraleja; 28109 Alcobendas (Madrid)	0	290	223	513
Y-41.0917-0407	Camino de servicio		ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur AV Kansas City. Est. Santa Justa s/n; 41007 Sevilla	0	336	671	1007

Término Municipal de Dos Hermanas

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-41.0384-0101	46	2	Villanueva del Pítamo S.A. Avda. Jerez; 41014 Sevilla	64	4715	0	4779
Y-41.0384-0102	46	9001	Confederación Hidrográfica del Guadalquivir- Ministerio para la transición ecológica y el reto demográfico PZ. España Sector II; 41013 Sevilla	0	2339	0	2339
Y-41.0384-0103	46	6	Villanueva del Pítamo S.A. Avda. Jerez; 41014 Sevilla	195	13087	11912	25194

Juan Pablo Villanueva Beltramini
Director General de Construcción

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 0V4AGJCKSJKH3Q2YX01142GZ6C
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



Ver alcance en aenor.es

DIRECCIÓN GENERAL CONSTRUCCIÓN

C/ Sor Ángela de la Cruz, 3 5ª planta
28020 Madrid

www.adif.es
COD.
DIR EA 0009175