



Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos
 Consejería de Industria, Energía y Minas
 Delegación Territorial en Sevilla

ANUNCIO DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS Y DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN SEVILLA, POR EL QUE SE SOMETE A INFORMACIÓN PÚBLICA LA PETICIÓN REALIZADA POR LA MERCANTIL RICHWOOD INVEST, S.L., POR LA QUE SE SOLICITA LA MODIFICACIÓN DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIA Y DE CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO LA DECLARACIÓN EN CONCRETO DE UTILIDAD PÚBLICA, PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DENOMINADA “HSF RICHWOOD” Y LÍNEA ELÉCTRICA ASOCIADA, UBICADA EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE DOS HERMANAS (SEVILLA).

Nuestra referencia: SVE/JGC/MGG
 Expediente: 282.938
 R.E.G. 4.541

De acuerdo con lo establecido en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, así como lo dispuesto en el título VII del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete a Información Pública la petición realizada por RICHWOOD INVEST, S.L., para la modificación de Autorización Administrativa Previa y de Construcción, así como Declaración en Concreto de Utilidad Pública, a efectos de expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para su establecimiento y de la imposición y ejercicio de la servidumbre de paso, para la implantación de la instalación de generación de energía eléctrica denominada “HSF RICHWOOD” y línea eléctrica asociada, ubicada en el término municipal de DOS HERMANAS (Sevilla), cuyas características principales son las siguientes:

Peticionario: RICHWOOD INVEST, S.L. B-88331186
 Domicilio: Calle Villanueva 2B, escalera 1, Planta Jardín, Madrid, CP 28001
 Denominación de la Instalación: HSF RICHWOOD y Línea eléctrica 30 kV para la evacuación de la energía de generación de la planta solar “RICHWOOD” que conectará con la subestación 30/220 kV “SET Entrenúcleos Promotores”
 Términos municipales afectados: Dos Hermanas (Sevilla)
 Emplazamiento planta generación: Polígono 32 Parcelas 4 Y 14 “Chamorrillo” y Polígono 39 Parcela 3 “Doña Ana”.
 Finalidad de la Instalación: Producción de energía eléctrica mediante tecnología Fotovoltaica (b.1.1 Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos)

Características técnicas principales de la instalación solar FV:

Potencia de módulos FV (pico) de generación: 50,022 MWp
 Potencia Instalada (inversores) de generación: 46,70 MW (art. 3 RD 413/2014)
 Potencia Máxima de Evacuación: 39,401 MW
 Tensión de evacuación: 30 KV
 Punto de conexión: SET Entrenúcleos 220 kV (Red Eléctrica de España,S.A.U.)



| | | | |
|--------------|-------------------------------|---|------------|
| FIRMADO POR | ANTONIO JOSE RAMIREZ SIERRA | 13/03/2024 | PÁGINA 1/4 |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmRQVVUWDA8686REEJ837MLFJ4 | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma | |

Es copia auténtica de documento electrónico



Coordenadas UTM del centro geométrico de la instalación (ETRS89 Huso 30): X 241091,7732- Y 4125987,5466.

Características principales de la **infraestructura de evacuación**:

Línea eléctrica subterránea en 30 kV de los centros de seccionamiento de cada zona, P1 y P2 del campo FV hasta “SET Entrenúcleos Promotores” 30/220 kV (objeto de expediente independiente), de 12.461,17 m de longitud total.

Proyectos técnicos: Reformado II Proyecto de Ejecución de Planta Fotovoltaica “Richwood” de 39,401 MW conectada a red sita en Polígono 32 Parcelas 4 y 14 “Chamorrillo” y Polígono 39 Parcela 3” Doña Ana” del T.M. de Dos Hermanas (Sevilla) con visado n.º 5249/2022-A04 de fecha 29/11/2023 COGITISE

Reformado II del Proyecto de ejecución de línea subterránea 30 kV de evacuación de energía de la planta solar fotovoltaica “RICHWOOD” hasta subestación “ENTRENÚCLEOS PROMOTORES”, provincia de Sevilla con visado n.º 5250/2022-A03 de fecha 15/11/2023 COGITISE.

Técnico titulado competente: César Soltero Sánchez, colegiado n.º 9119 del COGITISE.

Lo que se hace público para que pueda ser examinada la documentación presentada en esta Delegación, sita en Avda. de Grecia, S/N, CP 41071, Sevilla (de lunes a viernes, en horario de 9:00 a 14:00 horas, previa cita), a fin de que cualquier persona física o jurídica pueda presentar alegaciones y manifestarse sobre el procedimiento de Declaración en concreto de Utilidad Pública, en el plazo de TREINTA (30) DÍAS, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio, así mismo también se publicará en el portal de la Transparencia de la Junta de Andalucía.

EL DELEGADO TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS Y DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN SEVILLA

Anexo: Relación de Bienes y Derechos Afectados (RBDA)

Es copia auténtica de documento electrónico

| | | | |
|--------------|-------------------------------|---|------------|
| FIRMADO POR | ANTONIO JOSE RAMIREZ SIERRA | 13/03/2024 | PÁGINA 2/4 |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmRQVVUWDA8686REEJ837MLFJ4 | https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma | |

Es copia auténtica de documento electrónico

RELACION DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LA LÍNEA SUBTERRÁNEA "30 KV X/C Inicio - Fin"

| Parcela Proyecto | Titular | Datos de la parcela | | | | | | Zanja | | Dispositivos necesarios | | | | Uso catastro |
|------------------|--|---------------------|-------------------------------|-----------|------------|----------------|--------------|-------------------------------------|-----|-------------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---|
| | | Término Municipal | Parcela | Pol. Cat. | Parc. Cat. | Ref. Catastral | Longitud (m) | Ocupación Subseño (m ²) | Ud. | Nº | Sup. Ocup. (m ²) | Ocup. Temp. (m ²) | Servidumbre Acceso (m ²) | |
| 1 | LEVEKE INVESTMENTS SL | DOS HERMANAS | CHAMORRICHICO | 32 | 4 | 41038A0320004 | 76 | 150 | 3 | - | 12 | 435 | 170 | Agrario |
| 2 | LEVEKE INVESTMENTS SL | DOS HERMANAS | CHAMORRICHICO | 32 | 8 | 41038A0320008 | 363 | 673 | 4 | - | 16 | 1.694 | 723 | Agrario |
| 3 | AYUNTAMIENTO DE DOS HERMANAS | DOS HERMANAS | VARIOS | 32 | 9001 | 41038A03209001 | 47 | 90 | 1 | - | 4 | 242 | 98 | VT/Via de comunicación de dominio público |
| 4 | ACP LEVEL SL | DOS HERMANAS | YBARBURONA | 33 | 24 | 41038A0330024 | 770 | 1.579 | 8 | - | 43 | 3.910 | 1.574 | Agrario |
| 5 | ANGULO GUERRERO CARLOS MARIA ANGULO GUERRERO MARIA FRANCISCA ANGULO GUERRERO JOSE PIO ANGULO GUERRERO BASILIO | DOS HERMANAS | FLORIDA | 33 | 25 | 41038A0330025 | 322 | 668 | 6 | - | 35 | 1.671 | 671 | Agrario |
| 6 | MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA | DOS HERMANAS | YBARBURONA | 33 | 9008 | 41038A03309008 | 155 | 625 | 0 | - | 0 | 815 | 328 | VT/Via de comunicación de dominio público |
| 7 | ANGULO GUERRERO CARLOS MARIA ANGULO GUERRERO JOSE PIO ANGULO GUERRERO BASILIO | DOS HERMANAS | FLORIDA | 33 | 26 | 41038A0330026 | 133 | 292 | 2 | - | 8 | 691 | 277 | Agrario |
| 8 | RUGALTER SL | DOS HERMANAS | YBARBURURO | 33 | 19 | 41038A0330019 | 149 | 364 | 2 | - | 8 | 781 | 315 | Agrario |
| 9 | PICOMANT PEREZ CARLOS | DOS HERMANAS | YBARBURURO | 33 | 40 | 41038A0330040 | 576 | 1.198 | 6 | - | 35 | 2.302 | 1.168 | Agrario |
| 10 | RUGALTER SL | DOS HERMANAS | YBARBURONA | 33 | 5 | 41038A0330005 | 83 | 230 | 0 | - | 0 | 446 | 174 | Agrario |
| 11 | RUGALTER SL | DOS HERMANAS | BERTENDONA | 33 | 34 | 41038A0330034 | 782 | 1.660 | 10 | - | 51 | 3.969 | 1.592 | Agrario |
| 12 | RUGALTER SL | DOS HERMANAS | BERTENDONA | 33 | 43 | 41038A0330043 | 139 | 303 | 3 | - | 12 | 699 | 277 | Agrario |
| 13 | ALONSO PEREZ TINAO MARIA BLANCA | DOS HERMANAS | BERTENDONA | 33 | 44 | 41038A0330044 | 85 | 228 | 4 | - | 27 | 435 | 179 | Agrario |
| 14 | MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA | DOS HERMANAS | VARIOS | 34 | 9002 | 41038A03409002 | 69 | 263 | 0 | - | 0 | 344 | 138 | VT/Via de comunicación de dominio público |
| 15 | ACP LEVEL SL | DOS HERMANAS | IBARBURURO | 34 | 35 | 41038A0340035 | 362 | 758 | 5 | - | 20 | 1.810 | 727 | Agrario |
| 16 | VISANT MORRI SA | DOS HERMANAS | MOLINOS | 34 | 34 | 41038A0340034 | 762 | 1.521 | 10 | - | 51 | 3.883 | 1.557 | Agrario |
| 17 | JUNTA DE ANDALUCIA | DOS HERMANAS | VEREDA DOS HERMANAS- ENVIAS | 38 | 9009 | 41038A03809009 | 21 | 38 | 0 | - | 0 | 104 | 41 | VT/Via de comunicación de dominio público |
| 18 | SUR DE RENOVABLES SL | DOS HERMANAS | ENVIAS | 38 | 2 | 41038A0380002 | 311 | 689 | 4 | - | 16 | 1.983 | 633 | Agrario |
| 19 | LOS MOLINOS SL | DOS HERMANAS | ENVIAS | 38 | 38 | 41038A0380038 | 470 | 966 | 6 | - | 35 | 2.395 | 959 | Agrario |
| 20 | JUNTA DE ANDALUCIA | DOS HERMANAS | VEREDA DOS HERMANAS- MARIANAS | 38 | 9003 | 41038A03809003 | 591 | 1.134 | 8 | - | 32 | 2.291 | 1.191 | VT/Via de comunicación de dominio público |
| 21 | LOS MOLINOS SL | DOS HERMANAS | MOLINOS | 39 | 18 | 41038A0390018 | 508 | 1.205 | 8 | - | 54 | 2.614 | 1.050 | Agrario |
| 22 | HAGIENDA DONA ANA SL | DOS HERMANAS | DONA ANA | 39 | 3 | 41038A0390003 | 97 | 203 | 2 | - | 8 | 616 | 208 | Agrario |
| 23 | AYUNTAMIENTO DE DOS HERMANAS | DOS HERMANAS | VARIOS | 39 | 9001 | 41038A03909001 | 12 | 25 | 0 | - | 0 | 99 | 24 | VT/Via de comunicación de dominio público |
| 24 | HAGIENDA DONA ANA SL | DOS HERMANAS | MONTIELURO | 40 | 3 | 41038A0400003 | 790 | 1.784 | 8 | - | 43 | 4.031 | 1.615 | Agrario |
| 25 | GESTION EMPRESARIAL GONZAR SL | DOS HERMANAS | MONTIELURO | 40 | 34 | 41038A0400034 | 608 | 1.342 | 7 | - | 28 | 3.078 | 1.234 | Agrario |
| 26 | AYUNTAMIENTO DE DOS HERMANAS | DOS HERMANAS | VARIOS | 40 | 9002 | 41038A04009002 | 6 | 13 | 0 | - | 0 | 32 | 13 | VT/Via de comunicación de dominio público |
| 27 | OLIVARERA LA CORCHUELA SL | DOS HERMANAS | CORCHUELA | 37 | 1 | 41038A0370001 | 37 | 77 | 0 | - | 0 | 195 | 77 | Agrario |
| 28 | AYUNTAMIENTO DE SEVILLA | DOS HERMANAS | CORCHUELA | 37 | 14 | 41038A0370014 | 80 | 199 | 2 | - | 19 | 415 | 167 | Agrario |
| 29 | OLIVARERA LA CORCHUELA SL | DOS HERMANAS | LOS RUBIOS | 37 | 17 | 41038A0370017 | 216 | 469 | 3 | - | 12 | 1.091 | 438 | Agrario |
| 30 | OLIVARERA LA CORCHUELA SL | DOS HERMANAS | HAGIENDA LA CORCHUELA | 19 | 28 | 41038A0190028 | 10 | 20 | 0 | - | 0 | 49 | 20 | Agrario |
| 31 | OLIVARERA LA CORCHUELA SL | DOS HERMANAS | CORCHUELA | 19 | 36 | 41038A0190036 | 211 | 494 | 3 | - | 12 | 1.085 | 435 | Agrario |

RELACION DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LA LINEA SUBTERRANEA "30 KV X/C Inicio - Fin"

| Parcela Proyecto | Titular | Datos de la parcela | | | | | | Zanja | | Dispositivos necesarios | | | Ocup. Temp. (m ²) | Servidumbre Acceso (m ²) | Uso catastro |
|------------------|---|---------------------|-----------------------|-----------|------------|----------------|--------------|---|-----|-------------------------|------------------------------|-------|-------------------------------|--|--------------|
| | | Término Municipal | Paraje | Pol. Cat. | Parc. Cat. | Ref. Catastral | Longitud (m) | Ocupación Subterránea (m ²) | Ud. | Nº | Sup. Ocup. (m ²) | | | | |
| 32 | PROMOCIONES MAFFRARO, SL | DOS HERMANAS | HACIENDA LA CORCHUELA | 19 | 14 | 41038A01900014 | 798 | 2.069 | 13 | - | 74 | 4.097 | 1.645 | Agrario | |
| 33 | DIPUTACION DE SEVILLA | DOS HERMANAS | VARIOS | 19 | 9008 | 41038A01900008 | 87 | 693 | 0 | - | 0 | 433 | 173 | V/T/Via de comunicación de dominio público | |
| 34 | CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR-MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE | DOS HERMANAS | VARIOS | 14 | 9002 | 41038A01409002 | 50 | 402 | 0 | - | 0 | 250 | 100 | Agrario | |
| 35 | NOQUERA ESPINOSA PILAR | DOS HERMANAS | LUGAR NUEVO | 20 | 112 | 41038A02000112 | 289 | 1.165 | 18 | - | 72 | 1.542 | 621 | Agrario | |
| 36 | DIPUTACION DE SEVILLA | DOS HERMANAS | VARIOS | 20 | 9001 | 41038A02000001 | 36 | 475 | 0 | - | 0 | 183 | 74 | V/T/Via de comunicación de dominio público | |
| 37 | LOPEZ COLLADO JUAN JOSE | DOS HERMANAS | LUGAR NUEVO | 20 | 99 | 41038A02000099 | 562 | 2.603 | 17 | - | 79 | 2.969 | 1.197 | Agrario | |
| 38 | HERRIZO NOQUERA CARMEN HERRIZO NOQUERA SALVADOR HERRIZO NOQUERA ROSALBA CARMEN MOYANO HERRIZO ESTEBAN ECHEGOPAR HERRIZO CAYTELANA | DOS HERMANAS | LUGAR NUEVO | 20 | 108 | 41038A02000108 | 357 | 807 | 5 | - | 20 | 1.823 | 725 | Agrario | |
| 39 | NOQUERA ESPINOSA MARIA DOLORES | DOS HERMANAS | LUGAR NUEVO | 20 | 107 | 41038A02000107 | 351 | 989 | 3 | - | 23 | 1.784 | 715 | Agrario | |
| 40 | NOQUERA ESPINOSA MARIA ROSARIO FATIMA EMPRESA METROPOLITANA DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO DE AGUAS | DOS HERMANAS | LUGAR NUEVO | 20 | 106 | 41038A02000106 | 1.066 | 2.870 | 13 | - | 74 | 5.382 | 2.165 | Agrario | |
| 41 | AYUNTAMIENTO DE DOS HERMANAS | DOS HERMANAS | VARIOS | 20 | 9003 | 41038A02000903 | 5 | 10 | 0 | - | 0 | 44 | 10 | V/T/Via de comunicación de dominio público | |
| 42 | NOQUERA ESPINOSA TERESA BASAGOTTI NOQUERA IGNACIO BASAGOTTI NOQUERA SALVADOR | DOS HERMANAS | LUGAR NUEVO | 13 | 29 | 41038A01300029 | 17 | 36 | 0 | - | 0 | 86 | 34 | Agrario | |

RELACION DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR PSFV "RICHWOOD"

| Parcela Proyecto | Nombre Titular | Datos de la parcela | | | | | | PSFV | Uso catastro |
|------------------|-----------------------|---------------------|---------------|-----------|------------|----------------|----------------------------------|---------|--------------|
| | | Término Municipal | Paraje | Pol. Cat. | Parc. Cat. | Ref. Catastral | Sup. Ocupación (m ²) | | |
| 1 | LEVERE INVESTMENTS SL | DOS HERMANAS | CHAMORRUCHICO | 32 | 4 | 41038A02000004 | 391107 | Agrario | |
| 2 | LEVERE INVESTMENTS SL | DOS HERMANAS | CHAMORRUCHICO | 32 | 14 | 41038A02000014 | 18246 | Agrario | |
| 3 | HACIENDA DOÑANA SL | DOS HERMANAS | DOÑANA | 39 | 3 | 41038A03900003 | 278338 | Agrario | |