



**AYUNTAMIENTO
DE
EL SAUCEJO**

Plaza Constitución, 12
Tel.: 955824702
Email: saucejo@dipusevilla.es
(Sevilla)

EDICTO

Por la presente se comunica que el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria celebrada el pasado 28 de diciembre de 2023, aprobó inicialmente la modificación del art. 7-B.24 de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la tasa por tramitación y realización de actuaciones urbanísticas y actividades económicas, en el cual pone: “Tramitación por actos no sujetos a intervención urbanística municipal. El tipo de gravamen a aplicar será de 30 €” y debería decir: “Tramitación por actos no sujetos a intervención urbanísticas municipal:

RANGO DE PRESUPUESTO (€)	Total a pagar (€)
0€ a 500 €	50 €
501 € a 3.000 €	100 €
3.001 € a 6.000 €	180 €
6.001 € a 10.000 €	300 €

Además en la Ordenanza Reguladora de los Actos y Actuaciones no Sujetas a Intervención Municipal Previa tampoco se publicó los Anexo I y II, por lo que se adjunta a este Edicto.

Las cuales se encuentran expuestas al público en el Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento, en el Portal de Transparencia y en la página Web de este Ayuntamiento, durante el plazo de 30 días tras su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, a efecto de posibles alegaciones.

En caso de no presentarse ninguna alegación quedará aprobada definitivamente.

En El Saucejo, a la fecha de la firma digital
LA ALCALDESA-PRESIDENTA,
Fdo.: María Moreno Navarro.

Código Seguro De Verificación	6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	María Moreno Navarro	Firmado	22/02/2024 14:35:25
Observaciones		Página	1/7
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==		



AYUNTAMIENTO EL SAUCEJO

MODELO -AVISO-

AREA DE URBANISMO

ACTUACIONES NO SUJETAS A LICENCIA NI DECLARACIÓN RESPONSABLE O COMUNICACIÓN PREVIA (ANEXO I)

Según lo establecido en el artículo 293.1 a) párrafo segundo del Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía)

DATOS DEL TITULAR (*)

(*Cumplimentar obligatoriamente)

NOMBRE Y APELLIDOS, O RAZÓN SOCIAL	DNI/NIE/CIF
------------------------------------	-------------

DATOS DEL REPRESENTANTE (*)

NOMBRE Y APELLIDOS	DNI/NIE/CIF
--------------------	-------------

MEDIO DE NOTIFICACIÓN (*)

PAPEL

TELEMÁTICA

(Expediente solicitado desde la oficina virtual)

DOMICILIO A EFECTO DE NOTIFICACIONES (*)

DIRECCIÓN		CÓDIGO POSTAL
BARRIO	MUNICIPIO	PROVINCIA
TELÉFONO	MÓVIL TITULAR	MÓVIL REPRESENTANTE
CORREO ELECTRÓNICO		

DATOS DE LA OBRA (*)

SITUACIÓN DE LA OBRA Urbano: Calle, Av., Plaza, etc.	NÚMERO

REFERENCIA CATASTRAL (*)**DATOS REGISTRALES****PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL DE LA OBRA (PEM)
(sin IVA): (*)/1)****TASA POR TRAMITACION DE EXPEDIENTE**

PRESUPUESTO OBRA:

TASA A PAGAR SEGÚN RANGO:

RANGO DE PRESUPUESTO (€)	Tasa a pagar (€)
0 € a 500 €	50 €
501 € a 3.000 €	100 €
3.001 € a 6.000 €	180 €
6.001 € a 10.000 €	300 €

AYUNTAMIENTO EL SAUCEJO, Plaza Constitución nº 12

☎: 955824702, correo electronico: saucejo@dipusevilla.es

Página 1 de 4

Código Seguro De Verificación	6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Moreno Navarro	Firmado	22/02/2024 14:35:25
Observaciones		Página	2/7
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==		



AYUNTAMIENTO EL SAUCEJO

MODELO - AVISO

(1) *Calculado según ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras (B.O.P. de Sevilla Nº 293, de 21 diciembre 2023)*

NUMERO DE CUENTA BANCARIA CAIXA: ES54 2100 8348 79 2200045450
NUMERO DE CUENTA BANCARIA CAJA RURAL: ES52-3187-0306-061093020129

FECHA COMIENZO DE LAS OBRAS: (*)

DURACIÓN DE LAS OBRAS (*)

LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS (*) (MARQUE CON UNA X LA CASILLA QUE CORRESPONDA)

<input type="checkbox"/> Interior de vivienda	<input type="checkbox"/> Edificio industrial	<input type="checkbox"/> Zonas comunes de un edificio
<input type="checkbox"/> Interior local comercial	<input type="checkbox"/> Local con actividad comercial	<input type="checkbox"/> Otros:
<input type="checkbox"/> Interior Edif. suelo Rustico		

MEMORIA DESCRIPTIVA DE LAS OBRAS A REALIZAR (*)

OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA (*) (MARQUE CON UNA X LA CASILLA QUE CORRESPONDA)

<input type="checkbox"/> CONTENEDORES OBRA	<input type="checkbox"/> ANDAMIOS OBRA	<input type="checkbox"/>
--	--	--------------------------

TIEMPO POR EL QUE DESEA OCUPAR LA VÍA PÚBLICA (*) (MARQUE CON UNA X LA CASILLA QUE CORRESPONDA)

<input type="checkbox"/> UN MES	<input type="checkbox"/> DOS MESES	<input type="checkbox"/> TRES MESES
---------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR **OBLIGATORIA:**

- Justificante del pago de la TASA por tramitación del expediente administrativo
- Plano de situación referido a la planimetría catastral o memoria técnica, en su caso.
- Acreditación de la personalidad del Titular y en su caso, del representante legal. (DNI, NIF, NIE, CIF, Escritura representación...).
- Fotografía del estado actual donde se va actuar.

Código Seguro De Verificación	6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Moreno Navarro	Firmado	22/02/2024 14:35:25
Observaciones		Página	3/7
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==		



DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR, SI PROCEDE. (MARQUE CON UNA X LA CASILLA QUE CORRESPONDA)

<input type="checkbox"/>	Autorización previa para el corte de la vía pública, conforme a las condiciones legalmente exigibles. <i>* Se precisa informe previo de viabilidad de la Policía Municipal de El Saucejo.</i>
<input type="checkbox"/>	Otros:

DATOS ADICIONALES:

OBSERVACIONES:

- 1 Cuando las actuaciones requieran de alguna autorización o informe administrativo previo para el ejercicio del derecho conforme a la normativa sectorial de aplicación **NO PODRÁ PRESENTARSE EL MODELO DE AVISO** sin que la misma se acompañe de los mismos o, en su caso, del certificado administrativo del silencio producido.
- 2 El aviso **faculta para realizar la actuación urbanística pretendida en la solicitud desde el día de su presentación**, siempre que vaya acompañada de la documentación requerida en cada caso, y sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección posterior que correspondan.
- 3 Conforme a la legislación básica en materia de suelo, **en ningún caso se entenderán adquiridas las actuaciones por aviso en contra de la legislación o el planeamiento urbanístico** de aplicación. Las actuaciones sujetas a declaración responsable que se realicen sin haberse presentado la misma, cuando sea preceptiva, o que excedan de las declaradas, se considerarán como actuaciones sin licencia a todos los efectos, aplicándoseles el mismo régimen de protección de la legalidad y sancionador que a las obras y usos sin licencia
- 4 El presente aviso solo le será de aplicación en aquellas intervenciones recogidas en el artículo 8 de la **ORDENANZA REGULADORA DE LOS ACTOS Y ACTUACIONES NO SUJETOS A INTERVENCIÓN MUNICIPAL PREVIA**, de escasa entidad constructiva y sencillez técnica, para aquellas intervenciones en construcciones o edificaciones conforme a normativa territorial y urbanística, se encuentre en situación legal de fuera de ordenación o edificaciones declaradas en situación de asimilado a fuera de ordenación.
- 5 En el supuesto de ocupación o corte de vía, con carácter previo, deberá obtener la autorización específica conforme a las condiciones y legislación vigente.
- 6 **Queda advertido de lo siguiente:**
De conformidad con lo previsto en la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, se incoará procedimiento de restablecimiento de la legalidad y expediente sancionador por la Administración Pública competente, y ordenará la paralización de las obras, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiere lugar, desde el momento en que se tenga constancia de alguna de las siguientes circunstancias:
 - a) La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la declaración responsable.
 - b) La no presentación, ante la Administración competente, de la declaración responsable de la documentación requerida, en su caso, para acreditar el cumplimiento de lo declarado.
 - c) Cuando se entienda que la actuación avisada es contraria a la ordenación territorial o urbanística.

Código Seguro De Verificación	6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Moreno Navarro	Firmado	22/02/2024 14:35:25
Observaciones		Página	4/7
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==		



AYUNTAMIENTO EL SAUCEJO

MODELO -AVISO

El abajo firmante DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD además de lo señalado en el apartado 3 del presente AVISO, que son ciertos los datos reseñados así como todos los documentos que se adjuntan, que cumple con todos los requisitos establecidos en la normativa vigente para ejecutar las obras descritas, que dispone de la documentación que así lo acredita, que la pondrá a disposición de la Administración cuando le sea requerida, así como que se compromete a mantener el cumplimiento de las obligaciones anteriores durante el periodo de tiempo que duren dichas obras.

CONSENTIMIENTO:

<input type="checkbox"/>	Doy mi CONSENTIMIENTO a que sean consultados o recabados mis datos o documentos necesarios para el trámite de la presente solicitud que obren en poder del Ayuntamiento de El Saucejo o en otras Administraciones Públicas.
<input type="checkbox"/>	NO doy mi consentimiento a que sean consultados o recabados mis datos o documentos necesarios para el trámite de la presente solicitud.

Se presumirá que la consulta u obtención de datos es autorizada por los interesados salvo que conste su oposición expresa (art. 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas). En el caso de no otorgar consentimiento se harán requerimientos para aportar la documentación que se considere oportuna.

<p>FIRMA DEL TITULAR O REPRESENTANTE</p> <p>En El Saucejo, a</p>

Los datos identificativos recogidos serán incorporados y tratados en los respectivos ficheros creados al efecto y destinados a la finalidad establecida para cada caso, según el tipo de solicitud. Sólo podrán ser cedidos de conformidad con lo previsto en el artículo 11 de la L.O. 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. El órgano responsable del fichero es el Ayuntamiento de El Saucejo con dirección en Plaza Constitución nº 12, El Saucejo (Sevilla), ante el que la persona interesada podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, tal y como se indica en el artículo 5 de la L.O. 15/1999.

AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE EL SAUCEJO

Código Seguro De Verificación	6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Moreno Navarro	Firmado	22/02/2024 14:35:25
Observaciones		Página	5/7
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==		



AYUNTAMIENTO EL SAUCEJO

MODELO –TERMINACIÓN OBRAS

AREA DE URBANISMO

MODELO TERMINACIÓN DE LAS OBRAS – ANEXO II

Según lo establecido en el artículo 293.1 a) párrafo segundo del Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía

DATOS DEL TITULAR (*)

(*Cumplimentar obligatoriamente)

NOMBRE Y APELLIDOS, O RAZÓN SOCIAL	DNI/NIE/CIF
------------------------------------	-------------

DATOS DEL REPRESENTANTE (*)

NOMBRE Y APELLIDOS	DNI/NIE/CIF
--------------------	-------------

MEDIO DE NOTIFICACIÓN (*)

PAPEL

TELEMÁTICA

(Expediente solicitado desde la oficina virtual)

DOMICILIO A EFECTO DE NOTIFICACIONES (*)

DIRECCIÓN		CÓDIGO POSTAL
BARRIO	MUNICIPIO	PROVINCIA
TELÉFONO	MÓVIL TITULAR	MÓVIL REPRESENTANTE
CORREO ELECTRÓNICO		

DATOS DE LA OBRA (*)

SITUACIÓN DE LA OBRA Urbano: Calle, Av., Plaza, etc.	NÚMERO

REFERENCIA CATASTRAL (*)

LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS (*)

(MARQUE CON UNA X LA CASILLA QUE CORRESPONDA)

Interior de vivienda

Vivienda particular exterior

Zonas comunes de un edificio

Interior local comercial

Local con actividad comercial

Otros:

Código Seguro De Verificación	6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Moreno Navarro	Firmado	22/02/2024 14:35:25
Observaciones		Página	6/7
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==		



AYUNTAMIENTO EL SAUCEJO

MODELO –TERMINACIÓN OBRAS

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS (*):**SE ADJUNTAN FOTOGRAFÍAS A ESTE DOCUMENTO (*)**:

Fdo. _____

En El Saucejo a de de

Código Seguro De Verificación	6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Moreno Navarro	Firmado	22/02/2024 14:35:25
Observaciones		Página	7/7
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/6MAkBW1SrNpO+eBrNJowpA==		

