



MINISTERIO
DE TRANSPORTES
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y
MOVILIDAD SOSTENIBLE

SECRETARÍA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN Y
EVALUACIÓN DE LA RED FERROVIARIA

Resolución de la Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria

por la que se abre Información Pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa **219ADIF2397** motivado por las obras del "**Proyecto constructivo de supresión de los pasos a nivel P.K. 93/175 y P.K. 95/116 de la línea RFIG 422 Bif. Utrera - Fuente Piedra. Término municipal de Pedrera (Sevilla)**" en el término municipal de **Pedrera (Sevilla)**.

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 07 de noviembre de 2023 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 30 de marzo de 2023.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo por tanto de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, ha resuelto abrir **información pública** durante **un plazo de 15 (quince) días hábiles**, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Infraestructuras, Dirección General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28071 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (www.mitms.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Término Municipal de Pedrera

| Finca | Polígono / Ref Catastral | Parcela | Titular Actual | Domicilio | Superficie Parcela (M²) | Expropiación (M²) | Servidumbre (M²) | Ocupación Temporal (M²) | Naturaleza del Bien | Fecha/Hora Actas Previas A La Ocupación |
|----------------|--------------------------|---------|--|--|-------------------------|-------------------|------------------|-------------------------|---------------------|---|
| X-41.0726-0001 | 3 | 9001 | Ayto de Pedrera | PZ Pueblo 1 41566 Pedrera (Sevilla) | 20896 | 623 | 0 | 0 | Rústica | |
| X-41.0726-0002 | 4 | 163 | Ángel Fernandez, Antonio | CL Andalucía 12 41566 Pedrera (Sevilla) | 53773 | 5038 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 10:30 |
| X-41.0726-0003 | 4 | 9013 | ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur | Avda. Kansas City s/n, Est. Sevilla Santa Justa 41007 Sevilla | 29556 | 411 | 0 | 0 | Rústica | |
| X-41.0726-0004 | 4 | 3 | Pineda Gallardo, Mamerto (Herederos de) | PQ el Alcalde, Camino las ab 18 urbanización 14005 Córdoba | 70181 | 3378 | 0 | 1129 | Rústica | 07-02-2024 / 16:15 |
| X-41.0726-0005 | 4 | 9014 | Ayto de Pedrera | PZ Pueblo 1 41566 Pedrera (Sevilla) | 3500 | 468 | 0 | 0 | Rústica | |
| X-41.0726-0006 | 16 | 164 | Escobar Estudillo, Felisa | CL Miguel de Cervantes 51 41566 Pedrera (Sevilla) | 13164 | 52 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 12:00 |
| X-41.0726-0007 | 16 | 48 | Escobar Estudillo, Antonio | CL Cuatro de Diciembre 10 41566 Pedrera (Sevilla) | 12960 | 178 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 11:15 |
| X-41.0726-0008 | 2512807UG3221S0001SX | | Sanchez Jurado, Francisco; Gallardo Fernandez, Maria Josefa | CL Nardo 30 41566 Pedrera (Sevilla) | 2204 | 61 | 0 | 0 | Urbana | 07-02-2024 / 17:00 |
| X-41.0726-0009 | 16 | 166 | Escobar Estudillo, Maria | CL Nuestra Señora de los Dol 38 41566 Pedrera (Sevilla) | 15125 | 244 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 12:00 |
| X-41.0726-0010 | s/n | s/n | Desconocido | Desconocido | - | 5562 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 17:00 |
| X-41.0726-0011 | 16 | 33 | Macias Pérez, Maria Josefa (herederos de) | CL Uno de Mayo 33 41566 Pedrera (Sevilla) | 19070 | 509 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 13:30 |
| X-41.0726-0012 | 16 | 31 | Gómez Estudillo, José (herederos de) | CL García Lorca 28 41566 Pedrera (Sevilla) | 10866 | 381 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 12:45 |
| X-41.0726-0013 | s/n | s/n | ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur | Avda. Kansas City s/n, Est. Sevilla Santa Justa 41007 Sevilla | - | 805 | 0 | 313 | Rústica | |
| X-41.0726-0014 | 1913502UG3221N0001UF | | Cortijo Hormigo SL; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur | CL Autonomia 2 Avda. Kansas City s/n, Est. Sevilla Santa Justa 41566 Pedrera (Sevilla) 41007 Sevilla | 546 | 93 | 0 | 403 | Urbana | 07-02-2024 / 10:30 |
| X-41.0726-0015 | 14 | 97 | Lasarte Luna, María Angeles; Lasarte Luna, María Virtudes; Lasarte Luna, María Auxiliadora; Lasarte Luna, María Asunción; Lasarte Luna, Isabel Josefa; Lasarte Luna, José Pedro; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur | PZ Guzmán y Andrés 9 Pl:BA Pt:B CL Primero de Mayo 25 CL Maestro Francisco Hortal 15 Pt:1 CL San Pablo 19 Es:1 Pl:05 Pt:A Avda. Kansas City s/n, Estación Sevilla Santa Justa 41566 Pedrera (Sevilla) 23620 Menjibar (Jaén) 41001 Sevilla 41007 Sevilla | 64064 | 78 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 16:15 |
| X-41.0726-0016 | 14 | 9006 | ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur | Avda. Kansas City s/n, Est. Sevilla Santa Justa 41007 Sevilla | 45443 | 495 | 0 | 0 | Rústica | |
| X-41.0726-0017 | 14 | 94 | Humanes Guillén, Asunción | PZ Iglesia 4 41565 Gilena (Sevilla) | 18072 | 1174 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 13:30 |
| X-41.0726-0018 | 14 | 91 | Gómez Ruiz, Dolores; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur | CL Gitanilla 21 Avda. Kansas City s/n, Estación Sevilla Santa Justa 41566 Pedrera (Sevilla) 41007 Sevilla | 6066 | 1209 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 12:45 |
| X-41.0726-0019 | 14 | 88 | Pozo Rodriguez Manuel; Lobato Humanes Jose Luis; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur | CL Uno de Mayo 21 CL Andalucía 2 Avda. Kansas City s/n, Est. Sevilla Santa Justa 41566 Pedrera (Sevilla) 41007 Sevilla | 1800 | 699 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 17:00 |
| X-41.0726-0020 | 14 | 89 | Pozo Rodriguez Manuel; Lobato Humanes Jose Luis; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur | CL Uno de Mayo 21 CL Andalucía 2 Avda. Kansas City s/n, Est. Sevilla Santa Justa 41566 Pedrera (Sevilla) 41007 Sevilla | 6849 | 231 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 17:00 |
| X-41.0726-0021 | 14 | 87 | Cortijo Hormigo SL; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur | CL Autonomia 2 Avda. Kansas City s/n, Est. Sevilla Santa Justa 41007 Sevilla | 6243 | 1887 | 0 | 0 | Rústica | 07-02-2024 / 10:30 |

El Director General de Planificación y Evaluación de la Red Ferroviaria,
D. Casimiro Iglesias Pérez.