



ESTRELLA MONTAÑO GARCÍA (1 de 1)
 Alcaldía
 Fecha Firma: 24/04/2023
 HASH: 0a7430c0e65ac2a634f6e8717611de9

Negociado y suscrito con Convenio urbanístico de gestión del Sector Suelo urbano no consolidado R-1Duran del PGOU de Aguadulce (Sevilla) cuyo objeto es :

“permitir que pueda llevar a cabo la actividad de ejecución, de la que únicamente resta la inscripción de las fincas resultantes de la reparcelación, sin la constitución de la administración actuante y los responsables de la misma en Junta de Compensación, en virtud de lo estipulado en el artículo 129 de la LOUA, que determina que:

"En el sistema de actuación por compensación los responsables de su ejecución aportan los terrenos de cesión obligatoria y gratuita, y realizan a su costa la urbanización de los sectores o, en su caso, unidades de ejecución, conforme a las determinaciones del instrumento de planeamiento aplicable. Para llevar a cabo la actividad de ejecución, la Administración actuante y los responsables de la ejecución se constituyen en Junta de Compensación, salvo que todos los terrenos pertenezcan a un titular y éste asuma la condición de urbanizador, o que la ordenación del sistema se lleve a cabo mediante convenio urbanístico, sin participación de urbanizador, conforme a lo previsto en el artículo 138 de esta Ley."

De conformidad con el artículo 39.2 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía en relación con el artículo 25 del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, se somete a información pública por el plazo de veinte días , a contar desde el día siguiente al de publicación del presente anuncio en este Boletín Oficial de la Provincia.

A su vez, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento [dirección [https://aguadulce.sedelectronica.es](https://aguadulce.sedeelectronica.es)].

Documento firmado electrónicamente

La Alcaldesa

Fdo. Estrella Montaña García

Cod. Validación: 7K5WL3TYG7KJH9G5WCENY4ATC
 Verificación: <https://aguadulce.sedelectronica.es/>
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 1

